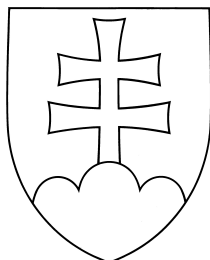


OKRESNÝ ÚRAD LUČENEC
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Námestie republiky 26, 984 36 Lučenec

Číslo spisu
OU-LC-OSZP-2025/000326-007

Lučenec
25. 02. 2025



Rozhodnutie

Verejná vyhláška

Int. evid. číslo: 007/2025

Povolenie na uskutočnenie vodnej stavby

Popis konania / Účastníci konania

Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie vydáva povolenie podľa § 26 ods. 1 a ods. 4 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) na uskutočnenie líniovej vodnej stavby „Zásobovanie pitnou vodou regiónu Novohrad – Výstavba verejného vodovodu, obec Kotmanová“ v katastrálnom území Dobroč a v katastrálnom území Kotmanová na pozemkoch parcelných čísiel KN-C 511/1 (=KN-E 1217), 926 (=KN-E 3064), 579/1, 510 v katastrálnom území Dobroč a na pozemkoch parcelných čísiel KN-C 343/1(=KN-E 1237), 125/2, 342/1 (=KN-E 1247), 346/1 (=KN-E 1247), 174, 83, 111, 213/1, 213/2, 345/11 (=KN-E 1195, 1246), 344/1(E-KN 205), 345/11(=KN-E 300/4), 344/1(=KN-E 1248), 252, 250/12, 250/11, 250/10, 250/7, 250/1, 249/5, 249/11, 248/2, 245, 244, 243, 242, 239, 238, 235, 234, 233, 228, 227/1, 229/1, 226, 223, 224, 225, 214/2, 221, 220/1, 204/2, 541, 207, 205, 212/1, 211, 210/1, 193/3, 194/1, 195, 196, 197, 198, 172, 171, 175, 176, 183, 184, 185, 190/1, 192, 189, 188, 187/1, 182, 181, 180, 178, 170, 169, 168, 166, 165, 163, 162, 161, 160, 159, 156, 155, 154, 343/2, 153, 152/2, 150, 151, 149, 148, 147, 134, 133, 132, 131, 125/9, 378, 124, 123, 122, 121, 120, 119, 117, 116, 115, 114, 112, 110/1, 109/1, 109/5, 109/2, 109/4, 103, 101/1, 101/2, 100/3, 100/1, 100/4, 99, 96, 95/1, 94/2, 90/2, 89/3, 86, 85, 84, 79, 78, 76, 75, 68, 67, 66, 63, 61, 62/2, 59, 58, 55/2, 55/1, 54, 52, 53, 47, 48, 46, 44, 341, 338, 337/4, 336, 334, 329, 327, 328, 330, 331, 332, 335/4, 335/3, 339/2, 340, 326, 319, 318, 315/2, 317, 316, 311, 310, 309, 305, 304, 303, 298/2, 297, 296, 293, 292, 288/1, 287, 284, 283/3, 277/3, 276/2, 276/3, 273/2, 271/5, 270, 269, 265, 266, 264/1, 264/4, 260, 259/1, 255/3, 254, 253 v katastrálnom území Kotmanová.

Účastníci konania:

Obce Kotmanová, Kotmanová 122, 985 53 Mýtina

Obec Dobroč, Dobroč 140, 985 53 Mýtina

Ing. Peter Molnár, Daxnerova č. 229/42, 986 01 Fiľakovo – projektant

Ján Danko, J&M, Mierova 378/38, 991 06 Želovce – splnomocnený na zastupovanie

Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 151 Bratislava

StVS, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica

SVP, š.p., Povodie Hrona, OZ Banská Bystrica, Partizánska cesta 69, 974 98 Banská Bystrica

Výrok

Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 3 ods. 1 písm. e) a § 4 ods. 1 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých

zákonov v znení neskorších predpisov v súlade s § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 písm. a) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) v súlade s ustanoveniami § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) prerokoval žiadosť stavebníka v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi štátnej správy, ako aj so známymi účastníkmi konania a ako príslušný špeciálny stavebný úrad podľa § 61 písm. c) vodného zákona v spojení s § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) rozhodol takto:

podľa § 26 ods. 1 a ods. 4 vodného zákona v súčinnosti s § 66 ods. 1 stavebného zákona a v súlade so správnym poriadkom

p o v o ľ u j e

uskutočnenie líniovej vodnej stavby

„Zásobovanie pitnou vodou regiónu Novohrad – Výstavba verejného vodovodu, obec Kotmanová“

pre žiadateľa/stavebníka: Obec Kotmanová
Sídlo: Kotmanová 122, 985 53 Mýtina
IČO: 00316067

na pozemkoch parcelných čísiel KN-C 511/1 (=KN-E 1217), 926 (=KN-E 3064), 579/1, 510 v katastrálnom území Dobroč a na pozemkoch parcelných čísiel KN-C 343/1(=KN-E 1237), 125/2, 342/1 (=KN-E 1247), 346/1 (=KN-E 1247), 174, 83, 111, 213/1, 213/2, 345/11 (=KN-E 1195, 1246), 344/1(E-KN 205), 345/11(=KN-E 300/4), 344/1(=KN-E 1248), 252, 250/12, 250/11, 250/10, 250/7, 250/1, 249/5, 249/11, 248/2, 245, 244, 243, 242, 239, 238, 235, 234, 233, 228, 227/1, 229/1, 226, 223, 224, 225, 214/2, 221, 220/1, 204/2, 541, 207, 205, 212/1, 211, 210/1, 193/3, 194/1, 195, 196, 197, 198, 172, 171, 175, 176, 183, 184, 185, 190/1, 192, 189, 188, 187/1, 182, 181, 180, 178, 170, 169, 168, 166, 165, 163, 162, 161, 160, 159, 156, 155, 154, 343/2, 153, 152/2, 150, 151, 149, 148, 147, 134, 133, 132, 131, 125/9, 378, 124, 123, 122, 121, 120, 119, 117, 116, 115, 114, 112, 110/1, 109/1, 109/5, 109/2, 109/4, 103, 101/1, 101/2, 100/3, 100/1, 100/4, 99, 96, 95/1, 94/2, 90/2, 89/3, 86, 85, 84, 79, 78, 76, 75, 68, 67, 66, 63, 61, 62/2, 59, 58, 55/2, 55/1, 54, 52, 53, 47, 48, 46, 44, 341, 338, 337/4, 336, 334, 329, 327, 328, 330, 331, 332, 335/4, 335/3, 339/2, 340, 326, 319, 318, 315/2, 317, 316, 311, 310, 309, 305, 304, 303, 298/2, 297, 296, 293, 292, 288/1, 287, 284, 283/3, 277/3, 276/2, 276/3, 273/2, 271/5, 270, 269, 265, 266, 264/1, 264/4, 260, 259/1, 255/3, 254, 253 v katastrálnom území Kotmanová.

Popis líniovej vodnej stavby:

Obec Kotmanová nemá vybudovaný verejný vodovod („VV“) a preto bude zásobovaná z existujúceho vodojemu Mýtina (ďalej len VDJ Mýtina) cez existujúcu redukčnú a mernú šachtu („RaMŠ“) a existujúce zásobné potrubie DN150 PE ukončené pred obcou Kotmanová mernou šachtou („MŠ“). Rozvodné potrubie VV sa navrhuje v spotrebisku Kotmanová (rozvodná sieť) z materiálu HD-PE PE100RC SDR17 D160 mm a 110 mm, ktoré začína za existujúcou mernou šachtou „MŠ“, ktorá bola vybudovaná v rámci stavby VDJ Mýtina okrem iných a Dobroč - VV v stavebnom objekte „SO-01 Zásobné potrubie Dobroč, Kotmanová“ potrubím PE DN150. Rozvodné potrubie vodovodu je distribučná rozvodná sieť určená na dodávku pitnej vody k miestam ich odberu v spotrebisku. Riešené rozvodné potrubie okrem samotného potrubia VV rieši aj vodovodné prípojky, ktoré sú časťou VV.

Výpis jednotlivých vetiev:

RAD 1 – celková dĺžka 1415,0 m z toho D160 mm dĺžky 678,0 m a D110 mm dĺžky 737,0 m

RAD 1-1 D110 mm – 237,0 m

RAD 1-1-1 D110 mm – 230,0 m

RAD 1-1-2 D110 mm – 83,0 m

RAD 1-2 D110 mm – 209,0 m

RAD 1-3 D110 mm – 40,0 m

RAD 1-4 D110 mm – 25,0 m
RAD 1-5 D110 mm – 130,0 m

Spolu navrhovaná dĺžka rozvodného potrubia verejného vodovodu bude 2369,0 m.

Výpis vodovodný prípojok (ako súčasť verejného vodovodu):

PE100RC SDR11 D32 mm – 616 m / 104 ks

PE100RC SDR11 D 63mm – 27 m / 5 ks

Spolu navrhovaná dĺžka potrubí prípojok vodovodu bude 643,0 m.

Verejný vodovod: Hlavná vetva VV bude začínať za „MŠ“ ako „RAD 1“ rozvodnej siete DN150 vedená popri ceste III/2637 po pravej strane v zelenom páse, v staničení 678,0 m trasy bude zredukovaná na DN100 vedené ďalej popri tejto ceste III/2637 pravostranne po staničení 978,0 m, kde bude križovať hlavá vetva „RAD 1“ cestu III/2637 v chráničke pretláčaním a ďalej bude vedené v zelenom páse ľavostranne. V staničení od 175,5 m po 208,5 m bude zasahovať trasa do asfaltového pruhu autobusovej zastávky mimo vozovku cesty III/2637, medzi staničeniami 454,0 m po 574,0 m zasahuje trasa do krajnice vozovky a na konci trasy tejto vetvy „RAD 1“ v dĺžke cca 12 m zasahuje do asfaltovej vozovky. V troch prípadoch križuje „RAD 1“ otvorený rigol - bezmenný prítok pretláčaním v chráničke. Na hlavnej vetve „RAD 1“ sa navrhujú 4 ks sekčné uzávery „SU“. Tlak v navrhovanom vodárenskom systéme rozvodného potrubia VV zabezpečuje existujúci zásobný vodojem Mýtna 2 x 250 m³ na kóte min. hl. 348,70 m. n. m. Na začiatku obce je teoret. hydrostatický tlak 0,57 MPa a v druhej polovici predmetnej obce je hydrostatický tlak vody už pod 0,25 MPa. Na konci hlavnej vetvy, t.j. na konci dediny, je teoret. hydrostatický tlak len 0,17 MPa.

Vedľajšie bočné vetvy rozvodnej siete sa navrhujú kombináciou vetevného a okruhového systému: „RAD 1-1“; „RAD 1-1-1“; „RAD „1-1-2“; „RAD 1-2“; „RAD 1-3“; „RAD 1-4“ a „RAD 1-5“ budú dimenzie DN100, na odbočkových tvarovkách z hlavnej vetvy opatrené sekčnými uzávermi „SU“ a budú vedené v miestnych komunikáciách. V stiesnených úsekoch ulíc v asfaltovej vozovke, v ostatných prípadoch v zelených pásoch vedľa komunikácie. „RAD 1-1“ bude v dĺžke 55 m vedený chodníkom zo zámkovej dlažby, a v dvoch prípadoch križuje cestu III/2637 pretláčaním v chráničke. Vetva „RAD 1-2“ bude trasou vedená v úzkom komunikačnom pruhu pre peších s nespevneným povrchom. Vetva „RAD 1-5“ križuje potok Vrbinský pretláčaním v chráničke ako aj jeden bezmenný prítok pri dome smútku. Na navrhovanom VV budú osadené podzemné hydranty slúžiace len pre prevádzkové účely ako kalník „K“ a vzdušník „VZ“.

Prípojka vody - Navrhované vodovodné prípojky, tzv. verejná časť, ktorá je súčasťou VV, budú napojené na nový VV pomocou navarovacieho odbočkového sedla - s integrovaným vrtákom prepojené na potrubie elektrofúznou objímkou. Potrubie prípojok sa navrhuje potrubím DN50 a DN25 ukončené domovým uzáverom – domový posúvač na verejnom priestranstve. Vodovodné prípojky v križovaní komunikácie štátnej cesty budú uložené do chráničky. Po skolaudovaní stavby budú možní záujemcovia riešený individuálne s osadením vodomernej šachty a napojením prípojky – tzv. súkromnej časti na predmetný VV.

HYDROTECHNICKÉ VÝPOČTY

Bilancia potreby vody bola vypočítaná podľa vyhlášky MŽP SR č. 684/2006 Z. z. zo dňa 14.11.2006, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií sa výpočet potreby vody previedol na základe prílohy č.1, A - Bytový fond: 145 liter/osoba/deň, počet obyvateľov 289.

a) Denná potreba vody spolu: $Q_p = 289 \cdot 145 = 41905 \text{ l/deň} = 0,48 \text{ l/s}$

b) Maximálna denná potreba vody spolu: $Q_m = Q_p \cdot k_d = 41905 \cdot 2,0 = 83810 \text{ l/deň} = 0,97 \text{ l/s}$

c) Maximálna hodinová potreba vody: $Q_h = Q_m \cdot k_h = 83810 \cdot 1,8 / 24 = 6285,75 \text{ l/hod} = 1,75 \text{ l/s}$

d) Ročná potreba vody: $Q_r = 365 \cdot Q_p = 15 295 \text{ m}^3/\text{rok}$

Navrhovaný VV a objekty na ňom nie sú zdrojom požiarnej vody na hasenie, pre tento účel je navrhnuté jedno samostatné odberné miesto v strede obce ako vodovodná prípojka DN100 HD-PE PE100RC s vodomernou šachtou pri požiarnej zbrojnici (na odbočke DN150/100 s uzáverom - staničenie V 13 = PrV-NH 520,0 m).

A. Podmienky stavebného povolenia:

1. Stavebníkom a prevádzkovateľom povolenej líniovej vodnej stavby „Zásobovanie pitnou vodou regiónu Novohrad – Výstavba verejného vodovodu, obec Kotmanová“ bude Obec Kotmanová, IČO: 00316067, Kotmanová 122, 985 53 Mýtina.
2. Stavba nesmie byť začatá pokiaľ vydané stavebné, vodoprávne povolenie na uskutočnenie predmetnej líniovej, vodnej stavby nenadobudne právoplatnosť.
3. Stavebník je povinný v zmysle § 66 ods. 2 písm. h) stavebného zákona oznámiť písomne začatie uskutočňovania vodnej stavby príslušnému stavebnému úradu, orgánu štátnej vodnej správy.
4. Stavbu uskutočniť podľa projektovej dokumentácii overenej špeciálnym stavebným úradom, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Projektovú dokumentáciu na predmetnú vodnú stavbu vypracoval Ing. Peter Molnár - autorizovaný stavebný inžinier s osvedčením reg. č. SKSI 5588*I2, Daxnerova č. 229/42, 986 01 Filákovovo 04/2024.
5. Prípadné zmeny vodnej stavby nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia špeciálneho stavebného úradu, orgánu štátnej vodnej správy („ŠVS“).
6. Na vodnej stavbe musí byť vedený stavebný denník v súlade s § 46d stavebného zákona.
7. Po ukončení vodnej stavby je stavebník povinný predložiť tunajšiemu orgánu štátnej vodnej správy návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na uvedenie stavby do užívania podľa § 26 ods. 3 a ods. 4 vodného zákona a podľa § 79 stavebného zákona.
8. Prípadné preukázané škody vzniknuté v dôsledku realizácie vodnej stavby na cudzích nehnuteľnostiach je povinný stavebník nahradiť ich vlastníkom v plnej výške.
9. Realizáciou vodnej stavby nesmie byť nadmieru zhoršované životné prostredie.
10. Pri uskutočnení vodnej stavby dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení najmä vyhl. č. 147/2013 Z. z. a dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku.
11. Pri vodnej stavbe musia byť dodržané ustanovenia oddielu 3, II. časti stavebného zákona, ktorá upravuje všeobecno-technické požiadavky na výstavbu, vyhlášku č. 200/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, všetky súvisiace predpisy a príslušné technické normy, najmä STN 736005.
12. Stavebník zodpovedá za to, že zhotoviteľ (dodávateľ) vodnej stavby musí pre vybudovanie vodnej stavby použiť len výrobky, ktoré majú také vlastnosti, aby po dobu predpokladanej existencie stavby bola pri bežnej údržbe zaručená mechanická pevnosť a stabilita, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia, bezpečnosť pri používaní, ochrana proti hluku a úspora energie v znení § 47 stavebného zákona. Vhodnosť použitých stavebných výrobkov preukázať v kolaudačnom konaní vyhláseniami ich výrobcov o zhode.
13. Stavebník, zhotoviteľ vodnej stavby, iná oprávnená osoba sú povinní v zmysle § 100 ods. 2 stavebného zákona bezodkladne ohlásiť stavebnému úradu závady na stavbe, ktoré ohrozujú ich bezpečnosť, životy či zdravie osôb alebo môžu spôsobiť značné škody.
14. Stavebník je povinný umožniť povereným orgánom vstup na vodnú stavbu za účelom vykonávania štátneho stavebného dohľadu a štátneho vodoochranného dozoru.
15. Stavba bude uskutočnená zhotoviteľom stavby: Stavebník je povinný do 15 dní od skončenia výberového konania písomne oznámiť tunajšiemu úradu názov a sídlo zhotoviteľa vodnej stavby, ktorý zabezpečí vedenie stavby odborne spôsobilým stavbyvedúcim.
16. Realizáciou vodnej stavby nesmú byť znečistené verejné komunikácie, v prípade ich znečistenia je stavebník povinný zabezpečiť ich priebežné čistenie.
17. Počas uskutočňovania a prevádzkovania vodnej stavby rešpektovať vodný zákon, vyhlášku č. 200/2018 Z. z. a ostatné súvisiace platné právne predpisy a normy. Vykonať všetky dostupné opatrenia tak, aby počas realizácie a prevádzky vodnej stavby nedošlo k ohrozeniu kvality povrchových a podzemných vôd.
18. Pri uskutočňovaní a prevádzkovaní vodnej stavby udržiavať stavebné a dopravné stroje a mechanizmy v dobrom technickom stave a pri zaobchádzaní s nimi urobiť potrebné opatrenia v zmysle § 39 vodného zákona a vyhlášky č. 200/2018 Z. z., ktorou sa upravujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, aby nemohlo dôjsť k úniku znečisťujúcich látok do povrchových alebo podzemných vôd alebo do prostredia s nimi súvisiaceho a neohrozila sa ich kvalita.
19. Rozpočtový náklad povolovanej vodnej stavby bude 813 904,53 € spolu s DPH t.j.: (zákl. = 661 711,- €; + 23 % DPH 152 193,53 €).
20. V zmysle § 66 ods. 3 písm. j) stavebného zákona je stavebník povinný označiť vodnú stavbu vhodným spôsobom.
21. Povolená vodná stavba bude dokončená najneskôr do 20.02.2028.

22. Vydané povolenie podľa § 67 ods. 2 stavebného zákona na uskutočnenie predmetnej vodnej stavby stráca platnosť, ak sa s jej stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.
23. Pred realizáciou vodnej stavby je stavebník povinný podľa potreby aktualizovať vyjadrenia správcov vodnou stavbou dotknutých inžinierskych sietí a rešpektovať nimi stanovené podmienky.
24. Pred začatím zemných prác, požiadať správcov stavbou dotknutých inžinierskych sietí o ich vytýčenie a rešpektovať nimi stanovené podmienky.
25. Pri uskutočňovaní vodnej stavby dodržať požiadavky a podmienky dotknutých orgánov:

OÚ Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie úsek OH – vyjadrenie č. OÚ-LC-OSZP-2023/013273-002 zo dňa 11.12.2023:

- a) Pôvodcom odpadu, ak ide o odpady vznikajúce pri stavebných a demolačných prácach, vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania, organizačnej zložke alebo v inom mieste pôsobenia právnickej osoby alebo fyzickej osoby – podnikateľa, je právnická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ, ktorej bolo vydané povolenie podľa osobitného predpisu (§ 77 ods. 2 zákona o odpadoch).
- b) V prípade vzniku stavebných odpadov počas realizácie stavebných prác nakladať s odpadmi v súlade s § 14 ods. 1 a ods. 2 a § 77 zákona o odpadoch. Vzniknuté odpady zhromažďovať v mieste ich vzniku vo vhodných nádobách (kontajneroch), primeraných druhu a množstvu zhromažďovaného odpadu. Viest' evidenciu o skutočnom vzniku a nakladaní s odpadmi.
- c) Pôvodca odpadu je okrem povinností podľa § 14 ods. 1 zákona o odpadoch povinný podľa § 77 ods. 3 písm. a) zákona o odpadoch zabezpečiť aj zhodnotenie a recykláciu 70 % hmotnosti stavebného odpadu ako náhrady za iné materiály najmenej vo výške záväzných cieľov a limitov zhodnocovania a recyklácie ustanovených v prílohe č. 3 časti VI druhom bode zákona o odpadoch, pri stavbách nad 300 m² zastavanej plochy. tento cieľ sa uplatní na odpady uvedené v skupine číslo 17 Katalógu odpadov okrem nebezpečných odpadov a odpadu pod katalógovým číslom 17 05 04. Uvedený cieľ sa počíta z celkového množstva, ktoré pôvodca vyprodukuje v príslušnom roku zo všetkých jeho stavieb a preukazuje sa v kolaudačnom konaní.
- d) Pri uskutočňovaní stavby, údržbe stavby sa oddelene zhromažďujú
- stavebné odpady, ktoré je možné pripraviť na opätovné použitie alebo recyklovať, a to najmenej v rozsahu podľa prílohy č. 1 prvého bodu vyhlášky č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií (ďalej len vyhláška č. 344/2022 Z. z.),
 - odstránené stavebné materiály, ktoré môžu byť po splnení podmienok podľa § 5 až 7 vyhlášky č. 344/2022 Z. z. využité ako vedľajší produkt, a to najmenej v rozsahu podľa prílohy č. 1 druhého bodu vyhlášky č. 344/2022 Z. z.,
 - stavebné odpady, ktoré obsahujú alebo sú znečistené nebezpečnými látkami, a to najmenej v rozsahu podľa prílohy č. 1 tretieho bodu vyhlášky č. 344/2022 Z. z..
- e) Pri uskutočňovaní stavby, údržbe stavby sa nakladá so stavebným odpadom a odpadom z demolácií obsahujúcim nebezpečné látky alebo znečistenými nebezpečnými látkami takým spôsobom, že nedôjde k znečisteniu ostatných stavebných odpadov a odpadov z demolácií určených na prípravu na opätovné použitie alebo na recykláciu.
- f) Stavebné odpady prednostne materiálovo zhodnotiť a výstup z recyklácie realizovaný v mieste vzniku prednostne využiť pri svojej činnosti, ak to technické, ekonomické a organizačné podmienky dovoľujú.
- g) Zabezpečiť pred vznikom odpadov odovzdávaných podľa § 14 ods. 1 písm. e) zákona o odpadoch preukázateľný zmluvný vzťah o fyzickom nakladaní s nimi, uzatvorený minimálne v rozsahu určenom podľa § 2 vyhlášky č. 344/2022 Z. z.. Povinnosť mať zmluvný vzťah sa časovo viaže až k reálnemu začiatku výkonu stavebnej činnosti.
- h) Požiadať o vyjadrenie k dokumentácii v kolaudačnom konaní podľa § 99 ods. 1 písm. b) bodu 5. zákona o odpadoch.

Na kolaudačnom konaní pôvodca odpadov resp. stavebník predloží:

zmluvný vzťah o fyzickom nakladaní so stavebnými odpadmi, uzatvorený minimálne v rozsahu určenom v § 2 vyhlášky č. 344/2022 Z. z.

doklad o spôsobe zhodnotenia resp. zneškodnenia odpadov, ktoré vzniknú počas stavby od prevádzkovateľa, ktorý je oprávnený resp. má udelený súhlas na prevádzkovanie zariadenia na zhodnocovanie resp. zneškodňovanie odpadov doklady, ktoré spĺňajú požiadavky na recyklované stavebné odpady podľa § 17 ods. 1 písm. n) zákona o odpadoch v prípade zhodnotenia stavebných odpadov v zariadení na zhodnocovanie odpadov, ktoré je povinný preukazovať jeho prevádzkovateľ

materiálovú bilanciu odpadov vzniknutých počas stavby pre každý jeden druh odpadu osobitne na tlačive „Evidenčný list odpadu“.

OÚ Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek OPaK – vyjadrenia č. OÚ-LC-OSZP-2023/013782-002 zo dňa 18.12.2023:

1. Pri návrhu činností súvisiacich s prácami v teréne, ako sú výkopové práce, navážky, stavebná činnosť, výruby je potrebné zabezpečiť ochranu prirodzeného druhového zloženia ekosystémov v zmysle §7 zákona 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny tak, aby neboli miestom šírenia nepôvodných invázných druhov. V prípade výskytu invázných nepôvodných druhov vzbudzujúcich obavy Únie (v zmysle Vykonávacieho nariadenia Komisie (EÚ) 2017/1263 z 12. júla 2017, ktorým sa aktualizuje zoznam invázných nepôvodných druhov vzbudzujúcich obavy Únie prijatý vykonávacím nariadením (EÚ) 2016/1141 podľa nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 1143/2014) a v prípade výskytu invázných nepôvodných druhov vzbudzujúcich obavy Slovenskej republiky (v zmysle Nariadenia vlády SR č. 449/2019 Z. z., ktorým sa vydáva zoznam invázných nepôvodných druhov vzbudzujúcich obavy Slovenskej republiky) je potrebné postupovať v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 450/2019 Z. z., ktorou sa ustanovujú podmienky a spôsoby odstraňovania invázných nepôvodných druhov.
2. V prípade výskytu biotopov európskeho významu, biotopu národného významu prípadne chránenej rastliny resp. živočícha postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo poškodzovaniu a ničeniu. Takéto zistenie nahlásiť tunajšiemu úradu, nakoľko v zmysle § 6 ods. 2 zákona 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny sa k zásahu do biotopu vyžaduje súhlas orgánu ochrany prírody a krajiny.
3. Dodržiavať ustanovenia zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, vyhlášky č. 170/2021 Z. z., ktorou sa vykonáva zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, zákona č. 150/2019 Z. z. o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia invázných nepôvodných druhov, a o zmene a doplnení niektorých zákonov, Nariadenia vlády SR č. 449/2019 Z. z., ktorým sa vydáva zoznam invázných nepôvodných druhov vzbudzujúcich obavy Slovenskej republiky, vyhlášky MŽP SR č. 450/2019 Z. z., ktorou sa ustanovujú podmienky a spôsoby odstraňovania invázných nepôvodných druhov a súvisiacich právnych predpisov.

V zmysle § 9 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny sa vyžaduje záväzné stanovisko orgánu ochrany prírody a krajiny podľa § 9 ods. 1 písm. b) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny. Orgán verejnej správy príslušný na konanie je v zmysle § 9 ods. 4 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny obsahom záväzného stanoviska orgánu ochrany prírody viazaný.

Predpokladáme, že realizáciou stavebných prác a následným využívaním stavby, podľa nám dostupných informácií a predloženej projektovej dokumentácie za rešpektovania pripomienok orgánu ochrany prírody, nebudú dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny chránené ustanovením zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny.

OÚ Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ŠVS – vyjadrenia č. OÚ-LC-OSZP-2024/007594-002 zo dňa 17.06.2024

1. Počas uskutočňovania a prevádzkovania stavby rešpektovať vodný zákon, Vyhlášku č. 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd v znení neskorších predpisov, Nariadenie vlády SR č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd, Zákon č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení Zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov, Zákon č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov a ostatné súvisiace platné právne predpisy a normy.
2. Vody z povrchového odtoku (zrážkové vody, ktoré nevsiakli do zeme) odtekajúce z povrchových častí stavby a z prislúchajúceho pozemku odvádzať tak, aby nemohli spôsobovať škody na cudzích nehnuteľnostiach. Za preukázateľné zavinenie spôsobených škôd v plnej miere zodpovedá investor (stavebník), vlastník stavby.
3. Odvádzanie vôd z povrchového odtoku odtekajúcich zo zastavaného územia riešiť v súlade s § 9 Nariadenia vlády SR č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd. Voľne na terén možno odvádzať len také vody z povrchového odtoku, o ktorých sa nepredpokladá, že obsahujú látky, ktoré môžu nepriaznivo ovplyvniť kvalitu povrchových a podzemných vôd.
4. Vykonať všetky dostupné opatrenia tak, aby počas realizácie a prevádzky stavby nedošlo k ohrozeniu kvality povrchových a podzemných vôd.
5. V zmysle § 26 vodného zákona povolenie orgánu štátnej vodnej správy sa vyžaduje na uskutočnenie, zmenu alebo na odstránenie vodnej stavby. Vodná stavba „Zásobovanie pitnou vodou regiónu Novohrad – Výstavba verejného vodovodu, obec Kotmanová“ je v zmysle § 52 ods. 1 písm. d) vodného zákona vodnou stavbou a preto povolenie na jej uskutočnenie podľa § 26 vodného zákona na základe žiadosti investora (stavebníka) je príslušný vydať orgán štátnej vodnej správy – Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie. K žiadosti o vydanie stavebného vodoprávneho povolenia je žiadateľ povinný predložiť o. i. aj projektovú dokumentáciu navrhovanej vodnej stavby vypracovanú odborne spôsobilým projektantom na projektovanie vodných stavieb spolu s dokladmi

uvedenými v § 8 a § 9 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

6. Pri súbahu a križovaní predmetnej stavby s existujúcimi inžinierskymi sieťami rešpektovať STN 73 6005 „Priestorová úprava vedenia technického vybavenia“ a tiež požiadavky správcov, prevádzkovateľov existujúcich sietí technického vybavenia.

7. Pri križovaní a súbehoch navrhovanej stavby s vodnými tokmi postupovať v súlade s požiadavkami STN 73 6822 „Križovanie a súbegy vedení a komunikácií s vodnými tokmi“.

8. Rešpektovať oprávnené požiadavky vlastníka a prevádzkovateľa miestnej komunikácie, ktorá bude predmetnou vodnou stavbou dotknutá.

9. K uskutočneniu vodnej stavby „Zásobovanie pitnou vodou regiónu Novohrad – Výstavba verejného vodovodu, obec Kotmanová“ v zmysle § 27 ods. 1 písm. a) vodného zákona je potrebný súhlas orgánu štátnej vodnej správy, Okresného úradu Lučenec, odboru starostlivosti o životné prostredie. K žiadosti o vydanie súhlasu podľa § 27 vodného zákona je žiadateľ povinný predložiť o. i. aj projektovú dokumentáciu stavby pre stavebné konanie vypracovanú odborne spôsobilým projektantom a vyjadrenie/stanovisko SVP, š.p., Povodie Hrona OZ, Partizánska cesta 69, 974 98 Banská Bystrica.

10. V prípade, že počas realizácie navrhovanej vodnej stavby „Zásobovanie pitnou vodou regiónu Novohrad – Výstavba verejného vodovodu, obec Kotmanová“ bude potrebné uskutočniť výrub porastov v koryte (stromov a krov) a na pobrežných pozemkoch dotknutých vodných tokov, stavebník je povinný požiadať príslušný orgán štátnej vodnej správy Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie o vydanie povolenia podľa § 23 ods. 1 písm. a) vodného zákona. K žiadosti o vydanie tohto povolenia je potrebné priložiť súhlas príslušného orgánu ochrany prírody a krajiny, vyjadrenie/stanovisko správcov dotknutých vodných tokov a vlastníkov dotknutých pobrežných pozemkov.

11. Upozorňujeme investora (stavebníka) na ustanovenia § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov.

12. Pri uskutočňovaní a prevádzkovaní navrhovanej stavby použité stavebné a dopravné stroje a mechanizmy udržiavať v dobrom technickom stave a pri zaobchádzaní s nimi a znečisťujúcimi látkami urobiť potrebné opatrenia v zmysle § 39 vodného zákona a Vyhlášky č. 200/2018 Z. z., aby nemohlo dôjsť k úniku znečisťujúcich látok do povrchových alebo podzemných vôd alebo do prostredia s nimi súvisiaceho a neohrozila sa ich kvalita.

OU Lučenec, OKR č. OU-LC-ORK-2024/007966-002 zo dňa 25.06.2024:

Okresný úrad Lučenec, odbor krízového riadenia vydalo záväzné stanovisko z hľadiska civilnej ochrany nemá pripomienky a súhlasí s vydaním stavebného povolenia na stavbu „Zásobovanie pitnou vodou regiónu Novohrad – Výstavba verejného vodovodu, obec Kotmanová“

OU Lučenec, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií č. OU-LC-OCDPK-2024/007829-002 zo dňa 08.07.2024:

Uvažovaná stavba sa dotýka záujmov cesty III/2637 Kotmanová spojka; s projektovou dokumentáciou stavby „Zásobovanie pitnou vodou regiónu Novohrad – Výstavba verejného vodovodu, obec Kotmanová“ súhlasí za nasledovných podmienok:

1. PODMIENKY TÝKAJÚCE SA PRÁC NA VYBUDOVANÍ KOMUNIKÁCIE:

1.1 pred začatím prác je žiadateľ povinný vyžiadať si stanoviská od správcov inžinierskych sietí o ich situovaní na dotknutých pozemkoch a rešpektovať ich stanoviská

1.2 žiadateľ je povinný požiadať o vyjadrenie k predmetnej stavbe vlastníka cesty (Banskobystrický samosprávny kraj) a správcu cesty (Banskobystrická regionálna správa ciest, a.s.) a dodržať nimi stanovené podmienky pre realizáciu stavby (technické podmienky realizácie križovania/rozkopávok v telese cesty, obnovenie asfaltovej časti vozovky)

1.3 úsek cesty, kde sa pri cestnom telese bude vykonávať stavebná činnosť musí byť až do ukončenia prác označený príslušnými dopravnými značkami, ktoré musia spĺňať ustanovenia vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 30/2020 Z. z. o dopravnom značení

1.4 žiadateľ je povinný v zmysle cestného zákona v dostatočnom predstihu pred zahájením prác na stavbe požiadať tunajší cestný správny orgán o povolenie uloženia vodovodného potrubia do telesa cesty III/2637 (zvlášťne užívanie cesty) a určenie dopravného značenia označujúce výkopové práce. V prípade zúženia jazdného pruhu z dôvodu stavebných zásahov do vozovky je potrebné požiadať aj o povolenie na uzávierku cesty

1.5 križovanie cesty III/2637 požadujeme realizovať bezrozkopávkovou technológiou, t.j. technológiou pretláčania s vloženíem potrubia do chráničky (pokiaľ budú práce na pretlakoch prípojok vykonávané priamo v rámci stavby vodovodu, nie je potrebné žiadať viackrát o zvláštne užívanie z dôvodu pretláčania)

1.6 k žiadostiam o povolenie zvláštneho užívania cesty, určenie dočasného dopravného značenia a uzávierku cesty je potrebné doložiť stanovisko správcu cesty (Banskobystrická regionálna správa ciest, a.s.), Okresného dopravného inšpektorátu v Lučenci a projekt dopravného značenia schválený dopravným inšpektorátom

1.7 realizáciou stavby nesmie byť narušená stabilita cestného telesa, odvodňovací systém cesty, obmedzená plynulosť a bezpečnosť cestnej premávky

1.8 na ceste nesmú byť odstavované stavebné mechanizmy ani odkladaný stavebný materiál. Stavebné mechanizmy možno odstaviť na ceste len v prípade, keď budú práce vykonávané pod povolenou uzávierkou cesty

1.9 v prípade znečistenia vozovky cesty III/2637 počas prác, ktoré môže spôsobiť závalu v zjazdnosti je potrebné znečistenie bez prietahov odstrániť a vozovku uviesť do pôvodného stavu

1.10 v plnej miere dodržať ustanovenia cestného zákona a vyhlášky Federálneho ministerstva dopravy č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva cestný zákon.

Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Lučenci č. ORHZ-LC1-2024/000204-002 zo dňa 28.6.2024:
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Lučenci posúdilo podľa § 28 zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a § 40 A § 40b vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č.121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov posúdilo projektovú dokumentáciu z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti stavby pre stavebné konanie „Zásobovanie pitnou vodou regiónu Novohrad – Výstavba verejného vodovodu, obec Kotmanová“, investor: Obec Kotmanová, Kotmanová 122, 985 53 Mýtina: k.ú. Dobroč a k.ú. Kotmanová a s riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby súhlasí s touto pripomienkou:

OR HaZZ v Lučenci upozorňuje investora Obec Kotmanová na ustanovenia § 15 ods. 1 písm. e) o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov, zabezpečiť zdroje vody na hasenie požiarov pre fyzické osoby (obyvatel'ov obce) v nadväznosti na § 16 ods. 3) a 4) vyhlášky MV SR č. 699/2004 Z. z. o zabezpečení stavieb vodou na hasenie požiarov (ďalej len „vyhláška č. 699/2004 Z. z.“). V zmysle projektovej dokumentácie sa na novovybudovanom vodovode vybuduje jeden požiarový hydrant čo nepostačuje pre celú obec. V zmysle § 8 a § 9 vyhlášky č. 699/2004 Z. z. sa pre stavby na bývanie a ubytovanie skupiny A (rodinné domy) umiestňujú najviac 200 m od stavieb. Uvedený hydrant bude slúžiť na zabezpečenie obyvateľ'ov vodou na hasenie požiarov len do tejto vzdialenosti. Z tohto dôvodu upozorňujeme investora, že ostatná časť obce nebude zabezpečená vodou na hasenie požiarov a bude musieť v budúcnosti hľadať iné vhodné spôsoby v zmysle vyhlášky č. 699/2004 Z. z. na jej zabezpečenie.

Slovenský pozemkový fond, č. SPFS 83184/2024/740/005 a SPFZ 017927/2024 zo dňa 26.02.2024:

1. stavebník bude mať na pozemky SR najneskôr do vydania kolaudačného rozhodnutia zriadené vecné bremeno, ktoré bude zapísané v príslušnom katastri nehnuteľností a to odplatne v prospech SPF. Súčasťou zmluvy o zriadení vecného bremena bude na náklady stavebníka vyhotovený geometrický plán podľa skutočného vedenia a uloženia stavby,

2. žiadateľ požiadava o zriadenie vecného bremena bezodkladne po realizácii stavby, k žiadosti o zriadenie vecného bremena je potrebné doložiť geometrický plán s vyznačením záberu vecného bremena a stanovisko SPF,

3. po dokončení stavby budú pozemky SR upravené do takého stavu, aby mohli byť využívané na doterajší účel, v prípade spôsobenia škôd ich žiadateľ odstráni na svoje náklady,

4. všetky náklady, ktoré stavebník v súvislosti s konaním vynaloží, sú jeho vlastnými nákladovými položkami.

Stanovisko SPF nie je zmluvou o budúcej zmluve ani inou dohodou medzi SPF a žiadateľom, na základe, ktorej by bol SPF v budúcnosti povinný dotknuté pozemky previesť na žiadateľa, zároveň žiadnym spôsobom neobmedzuje SPF v nakladaní s dotknutými pozemkami.

Stredoslovenská distribučná, a.s., Žilina, vyjadrenie č. 202311-SP-0261-1 zo dňa 11.12.2023:

V predmetnej lokalite stavby sa nachádzajú elektroenergetické zariadenia v majetku SSD, pre ktoré žiadame dodržať ustanovenia zákona č. 251/2012 § 43.

Pred začatím stavebných prác je stavebník povinný fyzicky vytýčiť trasy podzemných vedení. Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke www.ssd.sk (sekcia Elektronické služby) vytýči určený pracovník strediska údržby SSD v danej lokalite.

Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy.

Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska údržby na kontrolu zariadenia, čo potvrdia buď v Zápise o vytýčení podzemného el. vedenia resp. zápisom do stavebného denníka.

2. Všeobecné podmienky:

2.1 Dovoľujeme si Vás upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb!

2.2 Od energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z. z. a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN (VVN vzdušné vedenie 110 kV od krajného vodiča na každú stranu 15 metrov, VN vzdušné vedenie 22kV od krajného vodiča na každú stranu 10 metrov, VVN a VN zemné káblové vedenie a NN zemné káblové vedenie na každú stranu 1 meter). Pri NN vzdušných vedeniach požadujeme dodržať manipulačný technický priestor 1 meter od krajného vodiča na každú stranu.

Ochranné pásmo Elektrickej stanice do 110 kV vonkajšieho vyhotovenia je 30 metrov od oplotenia alebo hranice objektu.

Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy.

2.3 V prípade súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.

2.4 Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia (vrátane ustanovení príslušných technických noriem) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní.

2.5 V prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel. číslo 0800 159 000.

2.6 Platnosť tohto vyjadrenia je 12 kalendárnych mesiacov od jeho vystavenia. Vyjadrenie stráca platnosť pri zmene údajov či podmienok, na základe ktorých bolo vydané (zmena aktuálneho zaťaženia a technického stavu zapojenia distribučnej sústavy v danej lokalite, vstupných údajov, súvisiacej legislatívy a pod.).

SPP – Distribúcia, a. s., Bratislava, č. TD/NS/0315/2024/Ve zo dňa 24.6.2024:

1. V záujmovom území Kotmanová sa nachádzajú plynárenské zariadenia STL – plynovody D90, D63, D50, PN280kPa a prípojky, ochranné pásmo plynárenského zariadenia, ako aj bezpečnostné pásmo plynárenského zariadenia.

2. Orientačné znázornenie trasy plynárenského zariadenia/umiestnenia technologického objektu (ďalej len „Orientačné znázornenie“) je prílohou toho stanoviska.

3. Orientačné znázornenie má výhradne informatívny charakter a nenahrádza vytýčenie plynárenského zariadenia pre účely presného umiestnenia a/alebo realizácie stavby a/alebo výkonu iných činností.

4. VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

4.1 Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP- D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby),

4.2 v záujme predchádzaniu poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,

4.3 stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámene začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,-€,

4.4 stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,

4.5 stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činnosti v ochrannom pásme plynárenských zariadení,

4.6 stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako NTL) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako STL) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako VTL) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,

- 4.7 pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,0 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,5 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy víťacieho (resp. pretlačacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,
- 4.8 v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,0 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,
- 4.9 vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne vykovaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,
- 4.10 ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. TKÁČ Peter, email: peter.tkac@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie, výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- 4.11 prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- 4.12 stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- 4.13 stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terén,
- 4.14 každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č.: 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- 4.15 upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenských zariadení môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286 alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z. z. Trestný zákon,
- 4.16 stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä 702 01, 702 02,
- 4.17 stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- 4.18 stavebník je povinný pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržiavať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- 4.19 v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- 4.20 v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby.

OSOBITNÉ PODMIENKY:

- SPP-D požaduje, aby pracovníci subjektov tretej strany, ktorí budú vykonávať činnosti v ochrannom pásme plynovodu boli pred zahájením prác preukázateľne preškolení v oblasti BOZP/PO/ŽP. Za účelom preškolenia kontaktujte prosím zástupcu SPP-D – p. Igora Prepelicu, č. t. 045/2424502, e-mail: igor.prepelica@spp-distribucia.sk,

UPOZORNENIE:

- Orientačné znázornenie nie je možné samostatne, t. j. bez tohto stanoviska, použiť.
- Toto stanovisko reflektuje stav (existenciu plynárenských zariadení a ich ochranných a bezpečnostných pásiem) ku dňu jeho vydania.
- Každú zmenu dokumentácie/umiestnenia stavby, ku ktorej dôjde po vydaní predmetného stanoviska, je stavebník povinný prerokovať s SPP-D a požiadať SPP-D o vyjadrenie k navrhovanej zmene.

d. Stanovisko a podmienky v ňom stanovené sú platné v prípade, že návrh (žiadosť) na vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia bude podaný najneskôr do 24.6.2025, ak stavebník danú lehotu zmešká, je povinný požiadať o vydanie nového stanoviska.

e. SPP-D je v súlade s príslušnými právnymi predpismi oprávnená predmetné stanovisko zrušiť v prípade, ak dôjde k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých SPP-D pri jeho vydávaní vychádzala, alebo v prípade, ak dôjde k zmene ustanovení právnych predpisov, na základe ktorých bolo stanovisko vydané.

Slovak Telekom, a.s., Bratislava, vyjadrenie č. 6612419192 zo dňa 09.07.2024:

V záujmovom území dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o..

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.

3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal predmetnú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby) vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s., na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí.: Vladimír Takáč, vladimir.takac@telekom.sk, +421 47 4332073.

4. V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.

6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.

7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.

Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia> .

Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s..

13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

15. Prílohy k vyjadreniu:

- Všeobecné podmienky ochrany SEK

- Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa

Dôležité upozornenie: § 28 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách ukladá povinnosť, aby všetky novopostavené budovy a budovy, ktoré prechádzajú stavebnými úpravami vnútorných rozvodov, na ktorých uskutočnenie je potrebné stavebné povolenie boli vybavené vysokorychlostnou fyzickou infraštruktúrou v budove a prístupovým bodom k nej.

Všeobecné podmienky ochrany SEK

1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/ alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom ST, a.s..
- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.
- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: Ladislav Zlievsky, zlievsky@zyry.sk, 0907 877 907.

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu.
- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené.
- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu.
- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje).
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia.
- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypáním).
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 12129.
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia).

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk).

4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, záväzné stanovisko č. KPUBB-2024/425-1/1411/BRE zo dňa 09.01.2024:

Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica (ďalej len „KPÚ Banská Bystrica“) z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom súhlasí so zámerom realizovať stavbu: „Zásobovanie pitnou vodou regiónu Novohrad – Výstavba verejného vodovodu, obec Kotmanová“, ktorá sa nenachádza v pamiatkovom území za nasledovných podmienok:

1. Každú zmenu zámeru, posudzovaného v tomto záväznom stanovisku je vlastník povinný prerokovať s KPÚ Banská Bystrica.

2. Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 ods. 1 a 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v prípade nájdenia archeologického nálezku je osoba zodpovedná za vykonanie prác alebo nálezca povinný tento ihneď nahlásiť KPÚ (Banská Bystrica, tel. č.: 048/2455834). Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonanie prác, pri ktorých došlo k nálezu, najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení. Nález sa musí ponechať bezo zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa ohlásenia. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezku, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.

3. KPÚ Banská Bystrica konal podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona, posúdil zámer z hľadiska ochrany pamiatkového fondu a záujmov chránených pamiatkovým zákonom a súhlasí tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto záväzného stanoviska.

4. Podľa § 44a pamiatkového zákona záväzné stanovisko po uplynutí troch rokov odo dňa vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, pre ktorý je určené.

Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Banská Bystrica, závod 04 Rimavská Sobota, Lučenec, Veľký Krtíš č. 1463/2024 zo dňa 01.07.2024:

S predĺžením verejného vodovodu („VV“) do obce Kotmanová, ktoré je navrhnuté z materiálu HDPE, PE100RC SDR17 D160 a 110 mm o dĺžke 1415,0 m s napojením sa v existujúcej mernej šachte („MŠ“) za stávajúcim uzáverom DN150 – súhlasíme.

Za správnosť a úplnosť vypracovania projektovej dokumentácie zodpovedá projektant (§ 46 Zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov). Vyjadrenie spoločnosti StVPS, a.s. k technickému riešeniu stavby nezbavuje autora projektovej dokumentácie zodpovednosti za funkčnosť navrhovaných zariadení a diela ako celku, ako aj za súlad navrhovaného diela s požiadavkami technických noriem a legislatívnych predpisov platných v Slovenskej republike.

Pri umiestnení stavebných objektov a realizácii prác mimo súvisle zastavaného územia obce alebo územia určeného na zastavania žiadame dodržať pásmo ochrany v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon

č. 442/2002 Z. z.“) nasledovne:

- 1,8 m vo vodorovnej vzdialenosti od osi potrubia po oboch stranách pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane;

- 3,0 m vo vodorovnej vzdialenosti od osi potrubia po oboch stranách pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii nad priemer 500 mm.

V prípade prípojok požadujeme dodržať ochranné pásmo nasledovne:

- min. 2,0 m od osi vodovodnej prípojky obojstranne;

- min. 0,75 m od osi kanalizačnej prípojky obojstranne.

Ak ide o stavbu vodovodného, resp. kanalizačného potrubia, ktorá bude umiestnená v súvisle zastavanom území obce, alebo území určenom na zastavanie, požadujeme, aby stavebník podal na Okresný úrad návrh na vymedzenie pásma ochrany, najviac vak vo vzdialenosti podľa predchádzajúceho odseku, najneskôr do začatia kolaudačného konania.

V pásme ochrany verejného vodovodu a verejnej kanalizácii je v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. zakázané:

- vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie, alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu (kanalizácii), alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav;

- vysádzať trvalé porasty;

- umiestňovať skládky;

- vykonávať terénne úpravy.

Pri križovaní vodovodného a kanalizačného potrubia s inžinierskymi sieťami rešpektovať vzdialenosti všetkých navrhovaných podzemných vedení v súlade s STN 73 6005 „Priestorová úprava vedení technického vybavenia“.

V zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. v prípade zásahov do terénu, vrátane zásahov do podzemných komunikácií alebo iných stavieb v pásme ochrany verejného vodovodu a kanalizácii, je stavebník povinný na svoje náklady bezodkladne prispôsobiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe. Tieto práce môže vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejného vodovodu, prípadne prevádzkovateľa.

Požadujeme prizvať zástupcu StVPS, a.s. na kontrolu prác v ochrannom pásme verejného vodovodu alebo kanalizácie, ktoré budú výstavbou zakryté (križovanie, súbeh) a závery z kontroly zaznamenať do stavebného denníka.

V prípade zakrytia našich zariadení pred vykonaním kontroly, je stavebník povinný na požiadanie zástupcu StVPS, a.s. na vlastné náklady opätovne odkryť predmetné časti verejného vodovodu.

V prípade poškodenia zariadení a sietí v prevádzke StVPS, a.s. počas realizácie stavby zabezpečí stavebník na svoje náklady ich opravu výhradne u StVPS, a.s..

V prípade nedodržania podmienok uvedených v tomto vyjadrení, nebude stavebníkovi poskytnuté súhlasné porealizačné vyjadrenie našej spoločnosti, ktoré požadujeme predložiť príslušnému stavebnému úradu ku kolaudácii stavby.

Požadujeme do vodohospodárskeho rozhodnutia zapracovať povinnosť stanovenia vecného bremena pre verejný vodovod vybudovaný v rámci tejto stavby.

Podmienky realizácie stavby

- Požadujeme zabezpečiť priamu účasť zástupcov našej spoločnosti (StVPS, a.s., Závod 04 LC, RS, VK) pri realizácii, kolaudácii a preberaní stavby.

- Požadujeme vopred písomne oznámiť prevádzkovateľovi vodovodu (StVPS, a.s., Závod 04 LC, RS, VK) začatie prác.

- Požadujeme prizvať prevádzkovateľa vodovodu na prevzatie prác výstavbou zakrytých (pri ukladaní a zásype potrubí, tlakových skúškach potrubí a pod.) a ďalších prác v rámci realizácie stavby.

Zmluvné a obchodno-technické podmienky:

1 Požadujeme v rámci stavebného konania predložiť písomné vyjadrenie investora o budúcom prevádzkovateľovi stavby.

2 Po ukončení stavebných prác a pred kolaudáciou stavby požadujeme zvolať samostatné preberacie konanie za účasti zástupcov dodávateľa stavby, vlastníka vodohospodárskej infraštruktúry (investora) a zástupcov našej spoločnosti.

3 K uzatvoreniu zmluvy o prevádzkovaní s našou spoločnosťou / K prevzatiu stavby do nájmu našou spoločnosťou požadujeme predložiť dokumentáciu stavby v nasledovnom rozsahu:

1.1 2 x územné rozhodnutie s vyznačenou právoplatnosťou (úradne overené kópie);

1.2 2 x stavebné povolenie s vyznačenou právoplatnosťou (úradne overené kópie);

1.3 2 x kolaudačné rozhodnutie (po kolaudácii stavby) s vyznačenou právoplatnosťou (úradne overené kópie);

1.4 2 x projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby potvrdenú zhotoviteľom diela + 1 x CD;

1.5 2 x dokumentáciu geodetického zamerania skutočného vyhotovenia diela + 1 x CD;

1.6 2 x prevádzkový poriadok stavby spracovaný v zmysle Vyhlášky č. 55/2004 Z. z. + 1 x CD;

1.7 2 x riešenie protipožiarnej bezpečnosti stavby +1 x CD;

1.8 2 x plán obnovy verejného vodovodu;

1.9 2 x revízne správy vyhradených technických zariadení;

1.10 2 x zápisy o vykonaných tlakových skúškach vodovodu, objektov, nádrží, o vykonaní preplachu potrubia a o skúške funkčnosti signalizačného vodiča;

1.11 2 x rozhodnutie o vyhlásení pásma ochrany verejného vodovodu;

1.12 2 x manipulačný poriadok (ak je zdrojom vody povrchový odber – vodárenská nádrž alebo vodný tok);

1.13 2 x havarijný plán (pre objekty, kde sa používajú a skladujú nebezpečné látky) + 1 x CD;

1.14 2 x zoznam napojených odberateľov / producentov;

1.15 2 x povodňový plán zabezpečovacích prác v prípade, že je stavba umiestnená na vodnom toku, križuje vodný tok alebo je v inundačnom území, vypracovaný v zmysle Zákona č. 7/2010 Z. z. a Vyhlášky č. 261/2010 Z. z.;

2. doklady osvedčujúce kvalitu použitých materiálov a dodávok t.j. atesty, certifikáty, protokoly, prehlásenia výrobcov, resp. predajcov, o zhode;

3. fotodokumentáciu realizovaných stavebných prác;

4. zápisnicu z odovzdávacieho a preberacieho konania stavby medzi investorom a zhotoviteľom stavby s uvedením termínov záručnej doby jednotlivých stavebných objektov a prevádzkových súborov;

5. doklady o odstránení prípadných väd a nedorobkov uvedených v zápisnici z odovzdávacieho a preberacieho konania;

6. doklady o zriadení časovo neobmedzeného práva vecného bremena ku všetkým dotknutým pozemkom, na ktorých sa podľa skutočného stavu zameraného geometrickým plánom stavba nachádza (upozorňujeme, že vecné bremeno sa týka aj ochranného pásma VV / VK a prislúchajúcich zariadení v zmysle Zákona č. 442/2002 Z. z. a všetkých parciel, ktoré do ochranného pásma VV / VK zasahujú);

Na základe predloženej projektovej dokumentácie a vyššie uvedených pripomienok k technickému riešeniu stavby, súhlasíme s vydaním stavebného povolenia.

Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Banská Bystrica stanovisko č. 5946/2024-102-28 zo dňa 13.06.2024:

Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s. Banská Bystrica súhlasí vydaním stavebného povolenia pre stavbu: Zásobovanie pitnou vodou regiónu Novohrad – Výstavba verejného vodovodu, obec Kotmanová“ za podmienok uvedených v tomto stanovisku.

1. Spôsob a miesto napojenia na existujúci verejný vodovod odsúhlasuje Prevádzkovateľ vodárenskej infraštruktúry - Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s. B. Bystrica - závod 04 Rimavská Sobota, Lučenec, Veľký Krtíš so sídlom Komenského 4, 984 53 Lučenec. Prevádzkovateľ zároveň dáva súhlas na bilančnú potrebu na množstvo vôd udanej v doručenej projektovej dokumentácii.

2. Investor má k stavebnému konaniu ošetrované zmluvné vzťahy s našou spoločnosťou Zmluvou č. 088520023 zo dňa 19.1.2024. Upozorňujeme, že prípojky a zariadenie požiarnej ochrany nie sú podľa zákona 442/2002 Z. z. súčasťou verejného vodovodu a nebudú súčasťou infraštruktúry prevedenej do majetku StVS, a.s., Banská Bystrica.

3. V prípade záujmu o odovzdanie predmetnej vodárenskej infraštruktúry, požadujeme aby boli pri návrhu a realizácii stavby dodržané Technické štandardy našej spoločnosti zverejnené na internetovej stránke StVS. V opačnom prípade si vyhradzuje právo neprebrať ponúkanú vodársku infraštruktúru do nášho majetku. V prípade, pokiaľ vodárska infraštruktúra ostane v majetku investora, je investor povinný uzavrieť so StVS, a.s., Banská Bystrica zmluvu podľa § 15 zákona č. 442/2002 Z. z..

4. V zmysle § 46 Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov projektant zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania technickej dokumentácie. Zároveň zodpovedá za jeho realizovateľnosť.

Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Povodie Hrona, OZ Banská Bystrica stanovisko č. SVP 228/2024/70-3202 zo dňa 24.06.2024:

1. Pri výstavbe „Zásobovanie pitnou vodou regiónu Novohrad – Výstavba verejného vodovodu, obec Kotmanová“ zohľadniť vo vydanom povolení nasledovné podmienky:

1.1 v súvislosti s umiestnením navrhovanej stavby a s ňou súvisiacich objektov v blízkosti bezmenného drobného vodného toku a Vrbinského potoka upozorňujeme, že správca vodných tokov nemá výsledovaný rozsah zaplavovaného územia v predmetnej lokalite. Počas povodňových prietokov môže dochádzať k zaplavovaniu priľahlého územia, a tým aj objektov v ňom situovaných,

1.2 v tejto súvislosti upozorňujeme, že SVP, š.p. nebude zodpovedať za škody spôsobené účinkami vôd, splavenín a ľadu, ako i škody vzniknuté pri mimoriadnych udalostiach v zmysle § 49 ods. 5 zákona

č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“), t.j. aj zaliatím územia vybrežením vody z koryta vodného toku,

1.3 v súvislosti so správou vodných tokov upozorňujeme na oprávnenie, na základe ktorého môže v zmysle § 49 vodného zákona správca toku pri výkone jeho správy užívať pobrežné pozemky. Pobrežnými pozemkami sú pri drobných vodných tokoch pozemky vo vzdialenosti 5,0 m od brehovej čiary, ktoré slúžia ako manipulačný pás pre zabezpečenie prístupu a práce mechanizmov pri vykonávaní správy a údržby vodného toku a ako priestorová rezerva pre realizáciu prípadných protipovodňových opatrení,

1.4 navrhované križovania vodných tokov vodovodným potrubím požadujeme zrealizovať v súlade s STN 73 6822 „Križovania a súbegy vedení a komunikácií s vodnými tokmi“. Krytie vodovodného potrubia požadujeme zrealizovať minimálne 1,20 m pod pevným dnom koryta vodného toku (v súlade s návrhom v predloženej projektovej dokumentácii stavby),

1.5 križovania musia byť zrealizované tak, aby správca toku nemusel vykonávať údržbárske práce vo vodnom toku v sťažených podmienkach t.j. bez použitia stavebných strojov (ručne) ako dôsledok ochranného pásma podzemných a nadzemných vedení inžinierskych sietí a ich objektov. Vodovodné potrubie situované v rámci pobrežných pozemkoch žiadame uložiť do chráničky prípadne obetónovať, aby nedošlo v budúcnosti k jeho poškodeniu z dôvodu prejazdu mechanizmov počas výkonu údržbárskych a povodňových zabezpečovacích prác na zaťaženie technikou do 25 t,

1.6 miesta križovaní s vodnými tokmi žiadame vyznačiť dobre viditeľnými stabilizovanými značkami (tyčami), s nápisom: „POZOR NEBAGROVAŤ“. V prípade ich porušenia či odcudzenia prevádzkovateľ (užívateľ) podzemného vedenia zabezpečí ich okamžitú obnovu,

1.7 ako správca vodného toku si uplatňujeme právo prístupu k vodnému toku za účelom realizácie opráv a údržieb a vykonávania povodňových zabezpečovacích prác,

1.8 od investora stavby žiadame predložiť správcovi vodného toku najneskôr pri preberacom konaní ukončenej stavby výkresy skutočného vyhotovenia aj s vyznačením existujúceho podzemného vedenia pod vodným tokom v požadovanom rozsahu odborne spôsobilou osobou (pozdĺžny rez potrubím, pôdorys, situácia) a zameranú kótu krytia uloženého potrubia, ako aj kótu dna toku,

1.9 po ukončení stavebných prác žiadame všetky pobrežné pozemky a koryto vodného toku bezodkladne uviesť do pôvodného stavu na náklady stavebníka. Začatie a ukončenie všetkých stavebných prác žiadame oznámiť zástupcovi SVP, š. p., Povodie Hrona, odštepny závod, Banská Bystrica, Prevádzkové stredisko horný Ipeľ, Lučenec - miroslav.krupa@svp.sk resp. 0910 890 643. O uložení podzemného vedenia musí byť vyhotovený písomný protokol. Nevyhotovenie a nepodpísanie protokolu sa bude považovať za nespĺnenie podmienok vyjadrenia a bude dôvodom upozorniť na túto skutočnosť stavebný úrad a orgán štátnej vodnej správy,

1.10 pri čistení verejného vodovodu je neprípustné zachytené odpady vznikajúce čistením odvádzať do povrchových a podzemných vôd v predmetnej lokalite. Ich likvidáciu je potrebné zabezpečiť v súlade s legislatívnymi požiadavkami na úseku odpadového hospodárstva a spôsob likvidácie v prípade potreby aj dokladovať,

1.11 mechanizmy používané pri prácach udržiavať v takom bezchybnom technickom stave, aby nedošlo k zhoršeniu kvality povrchových a podzemných vôd v predmetnom úseku vodného toku,

1.12 stavebné práce je potrebné realizovať v čase minimálnych, resp. bežných prietokov v dotknutom vodnom toku. Počas výstavby je neprípustné uskladňovať stavebný ani iný materiál do koryta vodného toku, na pobrežných pozemkoch a ani v blízkosti vodného toku, okrem materiálu použitého na prípadnú úpravu pobrežných pozemkov po zrealizovaní križovania,

1.13 v prípade, že by pri realizácii výkopových prác počas budovania stavby bolo potrebné čerpať a vypúšťať podzemné vody, je potrebné k uvedenému vopred požiadať o vydanie povolenia na osobitné užívanie vôd podľa § 21 ods. 1 písm. g) vodného zákona spolu so stanoviskom správcu povodia (SVP, š.p., Povodie Hrona, odštepny závod) v prípade ich vypúšťania do podzemných či povrchových vôd. O vydanie tohto povolenia je potrebné požiadať v predstihu s konkrétnym popisom spôsobu čerpania a vypúšťania podzemných vôd (miesta, množstvá, režim vypúšťania, opatrenia na zachytávanie prípadných usaditeľných látok, atď.), ako aj miesto zaústenia vypúšťaných vôd,

1.14 v prípade, že doba vykonávania stavebných prác v koryte vodných tokov bude presahovať 5 dní, je potrebné vypracovať povodňový plán zabezpečovacích prác zhotoviteľa stavby, ktorý je potrebné zaslať na náš podnik na vyjadrenie,

1.15 v prípade, že by došlo ku škode na vodnom toku vplyvom prevádzkovania podzemného vedenia, túto škodu nahradí prevádzkovateľ uvedením poškodenej časti vodného toku do pôvodného stavu. Pokiaľ by tak nevykonal, správca vodného toku má právo uplatniť si voči nemu nárok na náhradu škody v zmysle § 373 Obchodného zákonníka,

1.16 pokiaľ dôjde zo strany správcu vodného toku k porušeniu podzemného vedenia z dôvodu nedodržania podmienok stavebného povolenia alebo nesprávnym uložením podzemného vedenia zo strany prevádzkovateľa, tento si nebude u správcu vodného toku uplatňovať žiadne sankcie za poškodenie podzemného vedenia, ani žiadať žiadne finančné náklady spojené s opravou alebo rekonštrukciou podzemného vedenia. Tieto náklady bude znášať prevádzkovateľ v plnom rozsahu,

1.17 správca vodných tokov súhlasí s vykonávaním kontrol podzemného vedenia zo strany prevádzkovateľa podzemného vedenia,

1.18 v prípade potreby vstupu na pozemky vymedzujúce korytá vodných tokov z dôvodu vykonania údržbárskych prác, opráv alebo iných zásahov na podzemnom vedení prevádzkovateľom podzemného vedenia, správca vodného toku umožní prevádzkovateľovi vstup na pozemky vymedzujúce korytá vodných tokov po oznámení prevádzkovateľa o vstupe a po odsúhlasení navrhovaného technického zásahu správcom vodného toku,

1.19 ak by došlo v období prevádzkovania podzemného vedenia z dôvodu vykonávania údržbárskych prác, opráv alebo iných zásahov v koryte vodného toku jeho správcom k porušeniu alebo inej škode

na podzemnom vedení, pričom podzemné vedenie bude uložené v súlade s podmienkami stavebného povolenia a požiadavkami správcu vodného toku, túto škodu správca vodného toku nahradí uvedením poškodenej časti podzemného vedenia do pôvodného stavu. Pokiaľ by tak nevykonal, prevádzkovateľ podzemného vedenia má právo uplatniť si voči správcovi vodného toku nárok na náhradu škody v zmysle § 373 Obchodného zákonníka,

1.20 prevádzkovateľ podzemného vedenia sa zaväzuje, že v prípade požiadavky od správcu vodného toku, bezplatne vytýči podzemné vedenia, pre potreby správcu vodného toku za účelom vykonávania údržbárskych prác na vodnom toku.

Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Lučenci, ODI, stanovisko č. ORPZ-LC-ODI-66-060/2024 zo dňa 06.06.2024

1.1 Dopravné značky budú osadené v súlade s ustanoveniami zákona č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, technických predpisov rezortu Ministerstva dopravy a výstavby SR a príslušných STN.

1.2 Stavebník zodpovedá za prijatie vhodných opatrení na zaistenie potrebnej bezpečnosti a ochrany chodcov, ako aj vozidiel prechádzajúcich cez úsek pracoviska.

1.3 Realizácia osadenia dopravného značenia bude zabezpečená odborne spôsobilou osobou v zmysle § 45 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

1.4 Vyobrazenie a farebné vyhotovenie všetkých určených dopravných značiek musí zodpovedať ustanoveniam a obrazovej prílohe vyhlášky MV SR č. 30/2020 Z. z. o dopravnom značení, ktorou sa vykonáva zákon o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

1.5 Pri prerušení prác (ukončení pracovnej zmeny), ak to charakter vykonávaných činností dovolí, budú prenosné dopravné značky a dopravné zariadenia z vozovky demontované, prekryté, alebo otočené smerom od vozovky. Po ukončení prác budú prenosné dopravné značky a dopravné zariadenia bezodkladne demontované.

1.6 Dopravné značky a dopravné zariadenia, budú na daných cestách rozmiestnené bezprostredne pred začatím prác a počas celého obdobia trvania prác bude zabezpečená ich úplnosť a funkčnosť.

1.7 V prípade, že situácia v cestnej premávke si to bude vyžadovať, je realizátor stavby povinný zabezpečiť reguláciu premávky spôsobilými a náležite poučenými osobami pre túto činnosť.

1.8 O začatí stavebných prác s doplnením zodpovednej osoby a umiestnení PDZ v zmysle schváleného projektu informovať príslušný dopravný inšpektorát na adrese elektronickej pošty jan.cerpak@minv.sk.

1.9 Za účelom minimalizácie časového trvania uzávierky a obmedzenia cestnej premávky v stavbu dotknutej lokality požadujeme stavebné práce vykonávať v nevyhnutnom rozsahu, mimo času dopravnej špičky, pričom na realizáciu prác požadujeme prednostne využiť dni pracovného voľna a pracovného pokoja.

1.10 Z hľadiska zaistenia bezpečnosti cestnej premávky si vyhradzuje právo predmetné PDZ počas stavby meniť a dopĺňať prostredníctvom realizátora stavby.

Banskobystrická regionálna správa ciest, a.s., č. BBRSC/02160/2024 zo dňa 19.6.2024:

Technické podmienky realizácie križovania cesty bezvýkopovou technológiou v zastavanom území - križovanie riadeným podvrtávaním:

- a) križovanie cesty vykonať bezvýkopovou technológiou s umiestnením kolmo na os cesty v hĺbke min. 1,2 m od povrchu vozovky s uložením v chráničke po celej dĺžke križovania,
- b) čelá chráničiek uzavrieť napr. gumovými manžetami,
- c) štartovacia a cieľová jama pre križovanie musí byť umiestnená mimo koruny cesty t.j. za cestnou priekopou a od vozovky min. 2 m od kraja vonkajších hrán cestného telesa,
- d) montážne jamy zo strany cesty vybaviť pažením na celú výšku,
- e) stavebné práce musia byť realizované prostredníctvom oprávnenej firmy,
- f) V prípade nevydareného pretlaku, túto skutočnosť ihneď oznámiť správcovi cesty BBRSC, a.s. - Ing. arch. Václavíkovej na č.t.: 0905988380, pre určenie technických podmienok rozkopávky vozovky.
- g) zemina z výkopu ani stavebný materiál sa nemôžu ukladať na voľnú šírku cesty a do odvodňovacieho zariadenia (cestná priekopa ...) a nesmie sa použiť na zásypy.

Technické podmienky realizácie rozkopávkou v cestnej priekope:

- a) ryhu vykopať v nevyhnutnej šírke a zabezpečiť výkop proti zosunutiu telesa cesty,
- b) zemina z výkopu ani stavebný materiál sa nemôžu ukladať na voľnú šírku cesty a do odvodňovacieho zariadenia (cestná priekopa ...) horný okraj vodovodného potrubia musí byť v hĺbke min. 0,70 m pod dnom priekopy.
- c) V mieste križovania potrubia s cestnou priekopou križovanie označiť označníkmi tak, aby netvorili pevnú prekážku v telese cesty.
- d) dodržať spádové pomery v odvodňovacej – cestnej priekope do jestvujúcich priepustov cesty,
- e) Dno a steny cestnej priekopy v úsekoch, kde potrubie bude uložené pod cestnou priekopou, požadujeme priekopu spevniť dlažbou z betónových tvárnic do CB lôžka na zhutnenom podklade; vedenie musí mať min. krytie 0,7 m pod dnom priekopy; tam, kde realizácia stavby vynúti rozobratie jestvujúcej dlaždenej priekopy, treba dlaždenie obnoviť v pôvodnom výškovom vedení dna z nepoškodených betónových tvárnic do CB lôžka na zhutnenom podklade.

Technické podmienky realizácie rozkopávkou v súbehu s cestou za cestnou priekopou a pozemku susedných vlastníkov:

- ryhu vykopať v nevyhnutnej šírke a zabezpečiť výkop proti zosunutiu telesa cesty,
- zemina z výkopu ani stavebný materiál sa nemôžu ukladať na voľnú šírku cesty a do odvodňovacieho zariadenia (cestná priekopa ...),
- spätný zásyp ryhy vykonať po vrstvách so zhutnením.

Technické podmienky realizácie rozkopávky so zásahom do asfaltovej časti vozovky cesty III: triedy:

- a) hrany vozovky zapíliť na hrúbku asfaltových vrstiev s minimálnym presahom 500 mm na každú stranu ryhy
- b) ryhu vykopať v nevyhnutnej šírke a zabezpečiť pažením proti zosunutiu telesa cesty
- c) vykopaná zemina ani stavebný materiál sa nemôžu ukladať na voľnú šírku cesty ani do odvodňovacieho zariadenia (cestná priekopa ...) a nesmie sa použiť ani cestný zásyp
- d) doklady o požadovaných vlastnostiach stavebných materiálov predložiť najneskôr deň zápisničného odovzdania stavby

e) stavebné práce spätnej úpravy cestného telesa realizovať prostredníctvom odbornej organizácie

f) spätná úprava konštrukčných vrstiev vozovky

- ACo 11 – II; hr. 50 mm; STN EN 13108-1
- PS; A; STN 736129 (postrek 0,5 – 0,7 kg/m²)
- ACp 22-II; 100 mm; STN EN 13108-1
- Únosnosť na úrovni podkladnej vrstvy min. Mvd >70 MPa STN 736192
- ŠD 0-63 mm; min. hr. 250 mm; STN 73 6126 s vyklinovaním fr. 0-16 mm
- Únosnosť na úrovni podložia min. Mvd > 40 Mpa STN 736192
- Ochranná vrstva vodovodného potrubia podľa projektu

V prípade, že pri správe a údržbe cesty dôjde k poškodeniu vedenia uloženého v telese a pod telesom cesty, nebude si správca vedenia resp. vlastník vedenia uplatňovať náhradu škody.

Doprava:

- v prípade zriadenia pracovného miesta na ceste je potrebné OÚ CDPK požiadať o zvláštne užívanie cesty a čiastočnú uzávierku príslušného úseku cesty na nevyhnutnú dobu,
- počas prác žiadateľ na vlastné náklady zabezpečí dotknutý úsek dočasným dopravným značením určeným OÚ CDPK, ktoré odsúhlasí OR PZ – ODI v Lučenci, resp. zabezpečí riadenie dopravy odborne spôsobilou osobou,
- práce zorganizovať v úsekoch max. dĺžky 50 m tak, aby zostal voľný jeden jazdný pruh pre striedavé obojsmerné vedenie cestnej premávky; premávku musí usmerňovať na to spôsobilá osoba,
- počas realizácie stavby - do odovzdania úsekov ciest preberacím protokolom správcovi cesty, za bezpečnosť na cestách zodpovedá zhotoviteľ stavby.

Všeobecné podmienky:

- pred začatím prác požiadať o vytýčenie existujúcich inžinierskych sietí,
- výkopové práce v blízkosti vedení inžinierskych sietí realizovať ručne,
-
- stavbu je potrebné realizovať a zabezpečiť tak, aby nedochádzalo k znečisťovaniu a poškodzovaniu dotknutej pozemnej komunikácie a jej vybavenia (odvodňovacie zariadenia, priepusty, DZ, zvodidlá,...),
- pri znečistení vozovky je nutné okamžite zabezpečiť jej očistenie na náklady zhotoviteľa,
- mechanizmy nesmú pri prácach zbytočne stáť na ceste a obmedzovať plynulosť cestnej premávky,
- začatie a ukončenie prác musí byť písomne (aj mailom na anna.vaclavikova@bbrsc.sk) nahlásené min. 5 dní vopred zodpovednému zástupcovi BBRSC a.s., Banská Bystrica,
- začatie prác na jednotlivých úsekoch ciest ohlásiť správcovi cesty a o prevzatí cesty spísať odovzdávací protokol na účely staveniska,
- žiadame prizývať oprávnené osoby BBRSC, a.s. Banská Bystrica na kontrolné dni počas výstavby (Ing. arch. Anna Václaviková),
- po ukončení prác je potrebné dotknutý úsek cesty uviesť do požadovaného stavu a zápisnične preberacím protokolom odovzdať do 3 pracovných dní zodpovednému zástupcovi BBRSC, a.s. Banská Bystrica. Do odovzdania uvedených úsekov ciest za všetky škody spôsobené vlastníkovi a správcovi cesty ako aj tretím osobám znáša investor stavby,
- na zrealizovaný zásah do cestného telesa a následnú úpravu cesty požadujeme záručnú dobu 60 mesiacov odo dňa zápisničného prevzatia vykonaných prác,
- v prípade, že pri výstavbe nastane na pozemnej komunikácii porucha a vznikne nebezpečenstvo všeobecného ohrozenia, stavebník túto skutočnosť bezodkladne oznámi cestnému správnomu orgánu a správcovi cesty,
- pri realizácii stavebných prác v plnej miere žiadame dodržať ustanovenia zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon),
- stavbu je možné realizovať len na základe príslušných povolení cestného správneho orgánu, ktorým je Okresný úrad Lučenec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.

V prípade, že si záujmy vlastníka cesty vyžadujú v budúcnosti pri nejakých jeho záujmoch prekládku vodovodu, vlastník toto vykoná na vlastné náklady na základe výzvy vlastníka cesty.

BBRSC a.s. ako správca dotknutej pozemnej komunikácie si s ohľadom na jej ochranu vyhradzuje právo podmienky k realizácii stavby, ak si to vyžiada verejný záujem doplniť alebo zmeniť.

Banskobystricky samosprávny kraj, Oddelenie cestnej správy, Banská Bystrica č. 07539/2024/ODDCS-5/31753/2024 zo dňa 28.06.2024

1. Križovanie vodovodu s cestou III/2637 na 3 úsekoch cesty požadujeme vykonať bezvýkopovou technológiou – pretláčaním a uložením do chráničky, pričom montážne jamy (štartovaciu a cieľovú) požadujeme mimo asfaltovú vozovku za cestnou priekopou. Pretláčanie musí byť realizované v hĺbke min. 1,2 m pod úrovňou nivelety vozovky a v hĺbke min. 0,8 m pod dnom priekopy. Križovanie vyznačiť v teréne mimo vozovky trvalým označením.
2. V priebehu realizácie stavby žiadame rešpektovať príslušné ustanovenia zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb. Federálneho ministerstva dopravy, ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon).
3. K projektovej dokumentácii pre stavebné konanie a realizáciu predmetnej stavby určil správca cesty Banskobystrická regionálna správa ciest, a.s. technické podmienky a požiadavky vo vyjadrení pod číslom BBRSC/02160/2024 zo dňa 19.6.2024. Stanovené technické podmienky križovania cesty, rozkopávky so zásahom do asfaltovej časti vozovky, v súbehu s cestou a rozkopávky v cestnej priekope pri realizácii požadujeme v celom rozsahu rešpektovať a dodržať.
4. Po ukončení prác spojených s realizáciou stavby požadujeme na vlastné náklady obce Kotmanová vyhotoviť nový asfaltový kryt poškodenej vozovky na celú šírku jazdného pásu vozovky v celej dĺžke úseku v ktorej bude vodovod uložený do telesa cesty. V prípade financovania stavby z eurofondov, je potrebné požiadavky na asfaltový kryt a náklady na ich realizáciu započítať do rozpočtu stavby.
5. Realizáciou stavby sa cesta III/2637 nesmie ohroziť, najmä narušením odtokových pomerov cesty, nesmie sa obmedziť a sťažiť údržba cesty, ako aj ohroziť bezpečnosť cestnej premávky. V prípade, že sa v súvislosti s realizáciou a s užívaním stavby uvedené skutočnosti preukážu, ich odstránenie zabezpečí vlastník stavby na vlastné náklady.
6. Za ukončenie prác v dotyku s cestami je pre BBSK ako vlastníka ciest považované odovzdanie úsek cesty III/2637 zodpovednému pracovníkovi BBRSC, na základe zápisničného preberacieho protokolu.
7. V prípade, že nedôjde k písomnému odovzdaniu a prevzatíu, práce v dotyku s cestou sa považujú za neukončené.
8. Pri realizácii stavebných prác, počas ktorých dôjde k obmedzeniu cestnej premávky na ceste III/2637, žiadame zabezpečiť dočasné dopravné značenie a prijať opatrenia, aby sa cesta III/2637 a bezpečnosť cestnej premávky neohrozila. Dočasné dopravné značenie zabezpečí investor na vlastné náklady a ponechá ho na ceste III/2637 počas celej doby prác.
9. Na ceste III. triedy ani v jej prejazdnom profile nesmie byť skladovaný materiál ani odstavené dopravné stroje a mechanizmy.
10. V prípade, že si to bude situácia v cestnej premávke vyžadovať, je realizátor stavby povinný zabezpečiť reguláciu cestnej premávky.
11. Investor stavby zodpovedá za prípadné škody spôsobené na cestnom telese cesty III/2637 v súvislosti s realizáciou stavby.
12. Pokiaľ dôjde počas realizácie stavebných prác na predmetnej stavbe k znečisteniu stavbou dotknutej cesty, je stavebník povinný neodkladne na vlastné náklady zabezpečiť odstránenie nečistoty z pozemnej komunikácie, inak môže dôjsť k ohrozeniu komunikácie.
13. O vyjadrenie k PD stavby je potrebné požiadať cestný správny orgán, Okresný úrad v Lučenci, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií. Stavbu je možné realizovať len na základe príslušných povolení cestného správneho orgánu - povolenie na zvláštne užívanie cesty a čiastočnú uzávierku cesty.
14. Banskobystrický samosprávny kraj ako vlastník dotknutej cesty III/2637 požaduje, aby podmienky a požiadavky, ktoré stanovil BBSK a správca cesty BBRSC a.s. boli uvedené v podmienkach stavebného povolenia. BBSK ako vlastník dotknutej cesty III/2637 si s ohľadom na jej ochranu vyhradzuje právo stanovené podmienky doplniť alebo ich zmeniť, ak si to vyžiada verejný záujem.

Obec Dobroč, Dobroč 140, stanovisko č. OcÚ/87/2024-3 zo dňa 17.07.2024:

1. začiatok stavby – rozvodného potrubia vodovodu bude od uzáveru verejného vodovodu v existujúcej mernej šachte (MŠ) nachádzajúcej sa v k. ú. Dobroč – parcela KN-C č. 511/1 – bez záložného LV, (parcela KN-E č. 1217 – LV č. 881 – vo vlastníctve Lepiešová Zuzana, Jilemnického 942/52 Detva, SR) – vyžiadať súhlas vlastníka!
2. pokračovať bude stavba rozvodným potrubím HD-PE PE100RC SDR 187 D160mm na parcele KN-C č. 926 – bez záložného LV, (parcela KN-E č. 3064 – LV č. 2246, vo vlastníctve BBSK, Nám. SNP 23, 974 01 B. Bystrica) – vyžiadať súhlas vlastníka!
3. pri výstavbe navrhovaného verejného vodovodu postupovať podľa predloženej PD
4. po vykonaní zemných prácach na výkopovej ryhe a jame, postupne vrstviť a zhutniť, následne upraviť terén do pôvodného stavu
5. technické riešenie predmetnej stavby realizovať v súlade s požiadavkami uvedenými v „Technických štandardoch vodohospodárskych stavieb vo vlastníctve StVS, a.s.

6. dodržať všetky ochranné pásma v zmysle príslušných STN a podmienok stanovených ich správcami
7. v prípade poškodenia existujúcej vodohospodárskej infraštruktúry vo vlastníctve Obce Dobroč počas výstavby vodovodu pre Obec Kotmanová, stavebník bezodkladne takúto skutočnosť nahlási jej vlastníčkovi a prevádzkovateľovi
8. plánovaný záber pôdneho fondu na parcele KN-E č. 1217 o výmere 46,50 m² vopred vyriešiť na základe súhlasu vlastníka pozemku a v súčinnosti s obcou a príslušným okresným úradom – pozemkový a lesným odborom
9. zabezpečiť ochranu povrchových a podzemných vôd pred možnými únikmi ropných produktov z používaných mechanizmov
10. vzniknutý odpad likvidovať v zmysle platnej legislatívy o nakladaní s odpadmi
11. dodržať všetky bezpečnostné predpisy týkajúce sa predmetnej stavby
12. pri realizácii stavby dodržať podmienky v zmysle platného územného rozhodnutia „Zásobovanie pitnou vodou regiónu Novohrad“ č. OVSPÚPaP – 1581/2007 zo dňa 30.05.2007 s predĺžením platnosti č. MsÚ LC/5986/53458/20019

B. Majetkovoprávne záležitosti:

1.) Povoľovaná vodná stavba „Zásobovanie pitnou vodou regiónu Novohrad – Výstavba verejného vodovodu, obec Kotmanová“ v katastrálnom území Dobroč a v katastrálnom území Kotmanová na pozemkoch parcelných čísiel KN-C 511/1 (=KN-E 1217), 926 (=KN-E 3064), 579/1, 510 v katastrálnom území Dobroč a na pozemkoch parcelných čísiel KN-C 343/1(=KN-E 1237), 125/2, 342/1 (=KN-E 1247), 346/1 (=KN-E 1247), 174, 83, 111, 213/1, 213/2, 345/11 (=KN-E 1195, 1246), 344/1(E-KN 205), 345/11(=KN-E 300/4), 344/1(=KN-E 1248), 252, 250/12, 250/11, 250/10, 250/7, 250/1, 249/5, 249/11, 248/2, 245, 244, 243, 242, 239, 238, 235, 234, 233, 228, 227/1, 229/1, 226, 223, 224, 225, 214/2, 221, 220/1, 204/2, 541, 207, 205, 212/1, 211, 210/1, 193/3, 194/1, 195, 196, 197, 198, 172, 171, 175, 176, 183, 184, 185, 190/1, 192, 189, 188, 187/1, 182, 181, 180, 178, 170, 169, 168, 166, 165, 163, 162, 161, 160, 159, 156, 155, 154, 343/2, 153, 152/2, 150, 151, 149, 148, 147, 134, 133, 132, 131, 125/9, 378, 124, 123, 122, 121, 120, 119, 117, 116, 115, 114, 112, 110/1, 109/1, 109/5, 109/2, 109/4, 103, 101/1, 101/2, 100/3, 100/1, 100/4, 99, 96, 95/1, 94/2, 90/2, 89/3, 86, 85, 84, 79, 78, 76, 75, 68, 67, 66, 63, 61, 62/2, 59, 58, 55/2, 55/1, 54, 52, 53, 47, 48, 46, 44, 341, 338, 337/4, 336, 334, 329, 327, 328, 330, 331, 332, 335/4, 335/3, 339/2, 340, 326, 319, 318, 315/2, 317, 316, 311, 310, 309, 305, 304, 303, 298/2, 297, 296, 293, 292, 288/1, 287, 284, 283/3, 277/3, 276/2, 276/3, 273/2, 271/5, 270, 269, 265, 266, 264/1, 264/4, 260, 259/1, 255/3, 254, 253 v katastrálnom území Kotmanová.

2.) Obec Kotmanová, IČO: 00316067, Kotmanová 122, 985 53 Mýtina, ako stavebník (investor) je povinná preukázať opodstatnené právo k pozemkom dotknutým líniovou, vodnou stavbou „Zásobovanie pitnou vodou regiónu Novohrad – Výstavba verejného vodovodu, obec Kotmanová“ podľa § 139 ods. 1 stavebného zákona najneskôr ku dňu podania návrhu na vydanie užívacieho, kolaudačného vodoprávneho povolenia na predmetnú líniovú vodnú stavbu.

C. Všeobecné ustanovenia:

1.) Prevádzkovateľom dokončenej líniovej vodnej stavby „Zásobovanie pitnou vodou regiónu Novohrad – Výstavba verejného vodovodu, obec Kotmanová“ bude Obec Kotmanová, IČO: 00316067, Kotmanová 122, 985 53 Mýtina na pozemkoch parcelných čísiel KN-C 511/1 (=KN-E 1217), 926 (=KN-E 3064), 579/1, 510 v katastrálnom území Dobroč a na pozemkoch parcelných čísiel KN-C 343/1(=KN-E 1237), 125/2, 342/1 (=KN-E 1247), 346/1 (=KN-E 1247), 174, 83, 111, 213/1, 213/2, 345/11 (=KN-E 1195, 1246), 344/1(E-KN 205), 345/11(=KN-E 300/4), 344/1(=KN-E 1248), 252, 250/12, 250/11, 250/10, 250/7, 250/1, 249/5, 249/11, 248/2, 245, 244, 243, 242, 239, 238, 235, 234, 233, 228, 227/1, 229/1, 226, 223, 224, 225, 214/2, 221, 220/1, 204/2, 541, 207, 205, 212/1, 211, 210/1, 193/3, 194/1, 195, 196, 197, 198, 172, 171, 175, 176, 183, 184, 185, 190/1, 192, 189, 188, 187/1, 182, 181, 180, 178, 170, 169, 168, 166, 165, 163, 162, 161, 160, 159, 156, 155, 154, 343/2, 153, 152/2, 150, 151, 149, 148, 147, 134, 133, 132, 131, 125/9, 378, 124, 123, 122, 121, 120, 119, 117, 116, 115, 114, 112, 110/1, 109/1, 109/5, 109/2, 109/4, 103, 101/1, 101/2, 100/3, 100/1, 100/4, 99, 96, 95/1, 94/2, 90/2, 89/3, 86, 85, 84, 79, 78, 76, 75, 68, 67, 66, 63, 61, 62/2, 59, 58, 55/2, 55/1, 54, 52, 53, 47, 48, 46, 44, 341, 338, 337/4, 336, 334, 329, 327, 328, 330, 331, 332, 335/4, 335/3, 339/2, 340, 326, 319, 318, 315/2, 317, 316, 311, 310, 309, 305, 304, 303, 298/2, 297, 296, 293, 292, 288/1, 287, 284, 283/3, 277/3, 276/2, 276/3, 273/2, 271/5, 270, 269, 265, 266, 264/1, 264/4, 260, 259/1, 255/3, 254, 253 v katastrálnom území Kotmanová.

2.) K začatiu kolaudačného, vodoprávneho konania predložiť vypracovaný a schválený prevádzkový poriadok pre líniovú vodnú stavbu „Zásobovanie pitnou vodou regiónu Novohrad – Výstavba verejného vodovodu, obec

Kotmanová“ zrealizovanú na pozemkoch parcelných čísiel KN-C 511/1 (=KN-E 1217), 926 (=KN-E 3064), 579/1, 510 v katastrálnom území Dobroč a na pozemkoch parcelných čísiel KN-C 343/1(=KN-E 1237), 125/2, 342/1 (=KN-E 1247), 346/1 (=KN-E 1247), 174, 83, 111, 213/1, 213/2, 345/11 (=KN-E 1195, 1246), 344/1(E-KN 205), 345/11(=KN-E 300/4), 344/1(=KN-E 1248), 252, 250/12, 250/11, 250/10, 250/7, 250/1, 249/5, 249/11, 248/2, 245, 244, 243, 242, 239, 238, 235, 234, 233, 228, 227/1, 229/1, 226, 223, 224, 225, 214/2, 221, 220/1, 204/2, 541, 207, 205, 212/1, 211, 210/1, 193/3, 194/1, 195, 196, 197, 198, 172, 171, 175, 176, 183, 184, 185, 190/1, 192, 189, 188, 187/1, 182, 181, 180, 178, 170, 169, 168, 166, 165, 163, 162, 161, 160, 159, 156, 155, 154, 343/2, 153, 152/2, 150, 151, 149, 148, 147, 134, 133, 132, 131, 125/9, 378, 124, 123, 122, 121, 120, 119, 117, 116, 115, 114, 112, 110/1, 109/1, 109/5, 109/2, 109/4, 103, 101/1, 101/2, 100/3, 100/1, 100/4, 99, 96, 95/1, 94/2, 90/2, 89/3, 86, 85, 84, 79, 78, 76, 75, 68, 67, 66, 63, 61, 62/2, 59, 58, 55/2, 55/1, 54, 52, 53, 47, 48, 46, 44, 341, 338, 337/4, 336, 334, 329, 327, 328, 330, 331, 332, 335/4, 335/3, 339/2, 340, 326, 319, 318, 315/2, 317, 316, 311, 310, 309, 305, 304, 303, 298/2, 297, 296, 293, 292, 288/1, 287, 284, 283/3, 277/3, 276/2, 276/3, 273/2, 271/5, 270, 269, 265, 266, 264/1, 264/4, 260, 259/1, 255/3, 254, 253 v katastrálnom území Kotmanová.

3.) Neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia je samostatne vypracovaná projektová dokumentácia vodnej stavby „Zásobovanie pitnou vodou regiónu Novohrad – Výstavba verejného vodovodu, obec Kotmanová“, ktorú vypracoval Ing. Peter Molnár - autorizovaný stavebný inžinier s osvedčením reg. č. SKSI 5588*12, Daxnerova č. 229/42, 986 01 Filákov v 04/2024.

4.) Stavebné povolenie na uskutočnenie predmetnej vodnej stavby stráca platnosť, ak sa s jej výstavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia jeho právoplatnosti, ak nie je stanovené inak

5.) V zmysle § 3 ods. 2 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 442/2002 Z. z.“), vlastníkom verejných vodovodov môže byť z dôvodu verejného záujmu len subjekt verejného práva. Stavebník ako budúci vlastník navrhovaného verejného vodovodu Obec Kotmanová, IČO: 00316067, Kotmanová 122, 985 53 Mýtina, môže prevádzkovať verejný vodovod, v zmysle § 15 ods. 3 zákona č. 442/2002 Z. z. len v prípade, ak spĺňa všetky podmienky vzťahujúce sa na prevádzkovateľa verejného vodovodu podľa zákona č. 442/2002 Z. z. a zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „živnostenský zákon“), inak je povinný zabezpečiť prevádzkovateľa verejného vodovodu v zmysle § 5 zákona č. 442/2002 Z. z..

6.) K podaniu návrhu na začatie kolaudačného vodoprávneho konania na líniovú vodnú stavbu „Zásobovanie pitnou vodou regiónu Novohrad – Výstavba verejného vodovodu, obec Kotmanová“ je povinnosťou jej vlastníkom, ako subjektom verejného práva predložiť doklady o zriadení časovo neobmedzeného práva vecného bremena ku všetkým predmetnou stavbou dotknutým pozemkom, na ktorých sa podľa skutočného stavu zameraného geometrickým plánom uvedenej vodnej stavby bude nachádzať (upozorňujeme, že vecné bremeno sa bude týkať tiež pásma ochrany VV a všetkých zariadení s predmetnou vodnou stavbou súvisiacich v zmysle § 3 ods. 2 zákona č. 442/2002 Z. z., ako aj všetkých parciel, ktoré do pásma ochrany VV zasahujú).

7.) Stavebník, ako budúci vlastník navrhovaného verejného vodovodu podľa § 15 ods. 5 zákona č. 442/2002 Z. z. upraví svoje vzájomné práva a povinnosti v písomnej zmluve tak, aby sa zabezpečilo kvalitné a plynulé prevádzkovanie verejného vodovodu. Ak nedôjde k písomnej zmluve, rozhodne o úprave vzájomných práv a povinností medzi nimi príslušný súd.

8.) Upozorňujeme stavebníka Obec Kotmanová, IČO: 00316067, Kotmanová 122, že pásmo ochrany pre vodnú stavbu „Zásobovanie pitnou vodou regiónu Novohrad – Výstavba verejného vodovodu, obec Kotmanová“ (bez prípojok) je príslušný rozhodnutím určiť orgán štátnej vodnej správy, Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie v zmysle § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach na základe žiadosti vlastníka, prípadne prevádzkovateľa predmetnej vodnej stavby.

9.) Stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti je v zmysle § 70 stavebného zákona záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

Rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia o námietkach účastníkov konania: Neboli podané v stanovenom termíne.

Odôvodnenie

Obec Kotmanová, IČO: 00316067, Kotmanová 122, 985 53 Mýtina, zastúpená na základe splnomocnenia zo dňa 03.06.2024 Jánom Dankom, Mierová 378/38, 991 06 Želovce podala dňa 17.07.2024 na tunajšom úrade žiadosť o vydanie stavebného vodoprávneho povolenia podľa § 26 ods. 1 a ods. 4 vodného zákona na líniovú vodnú stavbu „Zásobovanie pitnou vodou regiónu Novohrad – Výstavba verejného vodovodu, obec Kotmanová“ v k. ú. Dobroč a v k. ú. Kotmanová na pozemkoch nachádzajúcich sa na parcelných číslach KN-C 511/1 (=KN-E 1217), 926 (=KN-E 3064), 579/1, 510 v k. ú. Dobroč a na pozemkoch nachádzajúcich na parcelných číslach KN-C 343/1(=KN-E

1237), 125/2, 342/1 (=KN-E 1247), 346/1 (=KN-E 1247), 174, 83, 111, 213/1, 213/2, 345/11 (=KN-E 1195, 1246), 344/1(E-KN 205), 345/11(=KN-E 300/4), 344/1(=KN-E 1248), 252, 250/12, 250/11, 250/10, 250/7, 250/1, 249/5, 249/11, 248/2, 245, 244, 243, 242, 239, 238, 235, 234, 233, 228, 227/1, 229/1, 226, 223, 224, 225, 214/2, 221, 220/1, 204/2, 541, 207, 205, 212/1, 211, 210/1, 193/3, 194/1, 195, 196, 197, 198, 172, 171, 175, 176, 183, 184, 185, 190/1, 192, 189, 188, 187/1, 182, 181, 180, 178, 170, 169, 168, 166, 165, 163, 162, 161, 160, 159, 156, 155, 154, 343/2, 153, 152/2, 150, 151, 149, 148, 147, 134, 133, 132, 131, 125/9, 378, 124, 123, 122, 121, 120, 119, 117, 116, 115, 114, 112, 110/1, 109/1, 109/5, 109/2, 109/4, 103, 101/1, 101/2, 100/3, 100/1, 100/4, 99, 96, 95/1, 94/2, 90/2, 89/3, 86, 85, 84, 79, 78, 76, 75, 68, 67, 66, 63, 61, 62/2, 59, 58, 55/2, 55/1, 54, 52, 53, 47, 48, 46, 44, 341, 338, 337/4, 336, 334, 329, 327, 328, 330, 331, 332, 335/4, 335/3, 339/2, 340, 326, 319, 318, 315/2, 317, 316, 311, 310, 309, 305, 304, 303, 298/2, 297, 296, 293, 292, 288/1, 287, 284, 283/3, 277/3, 276/2, 276/3, 273/2, 271/5, 270, 269, 265, 266, 264/1, 264/4, 260, 259/1, 255/3, 254, 253 v k. ú. Kotmanová.

Dňom podania žiadosti bolo začaté vodoprávne, stavebné konanie na uskutočnenie líniovej vodnej stavby.

Umiestnenie líniovej vodnej stavby „Zásobovanie pitnou vodou regiónu Novohrad – Výstavba verejného vodovodu, obec Kotmanová“ na pozemkoch v okrese Lučenec v katastrálnom území Dobroč a v katastrálnom území Kotmanová bolo povolené územným rozhodnutím Mesta Lučenec č. OVSPÚPaA – 1581/2007 zo dňa 30.05.2007, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 30.07.2007. Platnosť predmetného územného rozhodnutia bola predĺžená rozhodnutím č. OSP-1967/2010 zo dňa 15.11.2010, rozhodnutím č. SP-5451/2013 zo dňa 09.10.2013, rozhodnutím č. SP-3033/40350/2016 zo dňa 07.07.2016 a rozhodnutím č. MsÚLC/5986/53458/2019 zo dňa 18.12.2019.

Mesto Lučenec zastúpené primátorkou mesta PhDr. Alexandrou Pivkovou, Fil'akovská cesta 287, 984 01 Lučenec, vydalo dňa 06.06.2024 pod č. MsÚLC/4298/35355/2024 záväzné stanovisko v zmysle § 120 a § 140b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a súhlasí s vydaním stavebného povolenia špeciálnym stavebným úradom na stavbu „Zásobovanie pitnou vodou regiónu Novohrad – Výstavba verejného vodovodu, obec Kotmanová“ v k. ú. Dobroč a v k. ú. Kotmanová v zmysle vydaného územného rozhodnutia č. OVSPÚPaA – 1581/2007 zo dňa 30.05.2007, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 30.07.2007.

Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 písm. a) vodného zákona a príslušný špeciálny stavebný úrad podľa § 61 písm. c) vodného zákona v spojení s § 120 stavebného zákona listom č. OU-LC-OSZP-2024/008854-003 zo dňa 23.07.2024 elektronickým podaním upovedomil verejnou vyhláškou všetkých známych účastníkov konania a dotknuté orgány o začatí stavebného, vodoprávneho konania podľa § 26 ods. 1 a ods. 4 vodného zákona na uskutočnenie líniovej, vodnej stavby „Zásobovanie pitnou vodou regiónu Novohrad – Výstavba verejného vodovodu, obec Kotmanová“ a súčasne podľa § 73 ods. 5 vodného zákona v súčinnosti s § 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, pretože žiadosť s predloženou projektovou dokumentáciou a prílohami poskytuje dostatočné podklady na jej posúdenie a vydanie požadovaného povolenia. Doručenie oznámení bolo preukázané elektronicky a písomne, dorúčením verejnej vyhlášky z obce Kotmanová dňa 09.12.2024 a z obce Dobroč dňa 10.12.2024.

Účastníci konania a dotknuté orgány boli upozornení, že svoje námietky a pripomienky si môžu uplatniť podľa § 73 ods. 5 vodného zákona v termíne 30 dní odo dňa doručenia predmetného upovedomenia, inak sa k nim nebude prihliadať. V stanovenej lehote neboli uplatnené žiadne pripomienky alebo námietky.

Okresný úrad Lučenec odbor starostlivosti o životné prostredie ako orgán štátnej vodnej správy po preskúmaní podkladov pre vydanie povolenia z hľadísk uvedených v § 26 vodného zákona a v § 62 ods. 1 a ods. 2 stavebného zákona zistil, že uskutočnením (ani budúcim užívaním) navrhovanej líniovej, vodnej stavby „Zásobovanie pitnou vodou regiónu Novohrad – Výstavba verejného vodovodu, obec Kotmanová“ nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a právom chránené záujmy alebo povinnosti účastníkov konania. Predmetná líniová, vodná stavba nie je v rozpore s verejnými záujmami. Dokumentácia vodnej stavby spĺňa požiadavky určené v oddieli 3, II. časti stavebného zákona. Vzhľadom na tieto skutočnosti orgán štátnej vodnej správy žiadosti stavebníka vyhovel a tak, ako je to uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia podľa § 26 ods. 1 a ods. 4 vodného zákona a podľa § 66 stavebného zákona a podľa § 10 vyhlášky č. 453/2000 Z. z. MŽP SR, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona líniovú, vodnú stavbu povolil za rešpektovania podmienok uvedených vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

K žiadosti o vydanie stavebného, vodoprávneho povolenia boli predložené nasledovné podklady:

1. Územné rozhodnutie Mesta Lučenec č. OVSPÚPaA – 1581/2007 zo dňa 30.05.2007, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 30.07.2007
2. Rozhodnutie Mesta Lučenec č. MsÚLC/5986/53458/2019 zo dňa 18.12.2019
3. Záväzné stanovisko Mesta Lučenec č. MsÚLC/4298/35355/2024 zo dňa 06.06.2024 podľa § 120 a § 140 stavebného zákona
4. Splnomocnenie zo dňa 03.06.2024 na zastupovanie pre: Ján Danko J&M, IČO: 34921401, Mierová 378/38, 991 06 Želovce; Ing. Peter Molnár, IČO: 45899142, Daxnerova č. 229/42, 986 01 Fiľakovo
5. SKSI Autorizačné osvedčenie Ing. Peter Molnár pod reg. číslom 5588*I2 ako autorizovaný stavebný inžinier zo dňa 23.3.2011
6. Zmluva č. 0885/2023 o poskytnutí časti projektovej dokumentácie stavby „Zásobovanie pitnou vodou regiónu Novohrad, o podmienkach postúpenia práva a povinností ... uzatvorenej dňa 19.01.2024 medzi: StVS, a.s., IČO: 36056006, Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica a Obcou Kotmanová, IČO: 00316067, Kotmanová 122, 985 53 Mýtina
7. Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena uzatvorená dňa 08.01.2024 – budúci oprávnený z vecného bremena bude Obec Kotmanová, IČO: 00316067, Kotmanová 122, 985 53 Mýtina
8. Vyjadrenie OÚ Lučenec, OSZP, úsek OH č. OU-LC-OSZP-2023/013273-002 zo dňa 11.12.2023
9. Vyjadrenie OÚ Lučenec, OSZP, úsek OPaK č. OU-LC-OSZP- 2023/013782-002 zo dňa 18.12.2023
10. Vyjadrenie OÚ Lučenec, OSZP, úsek ŠVS č. OU-LC-OSZP-2024/007594-002 zo dňa 17.06.2024
11. Stanovisko OÚ Lučenec, OKR č. OU-LC-OKR-2024/007966-002 zo dňa 25.06.2024
12. Vyjadrenie OÚ Lučenec, OCDPK č. OU-LC-OCDPK-2024/007829-002 zo dňa 08.07.2024
13. Stanovisko OR HaZZ v Lučenci č. ORHZ-LC1-2024/000204-002 zo dňa 28.6.2024
14. Stanovisko SPF v Bratislave č. SPFS 83184/2024/740/005 a SPFZ 017927/2024 zo dňa 26.02.2024
15. Vyjadrenie Stredoslovenská distribučná, a.s., Žilina č. 202311-SP-0261-1 zo dňa 11.12.2023
16. Vyjadrenie SPP-Distribúcia, a. s., Bratislava č. TD/NS/0315/2024/Ve zo dňa 24.6.2024
17. Vyjadrenie Slovak Telekom, a. s., Bratislava č. 6612419192 zo dňa 09.07.2024
18. Záväzné stanovisko KPÚ Banská Bystrica č. KPUBB-2024/425-1/1411/BRE zo dňa 09.01.2024
19. Vyjadrenie StVPS, a.s., Banská Bystrica závod 04 Rimavská Sobota, Lučenec, Veľký Krtíš č. 1463/2024 zo dňa 01.07.2024
20. Vyjadrenie StVS, a. s., Banská Bystrica č. 5946/2024-102-28 zo dňa 13.06.2024
21. Vyjadrenie SVP, š.p., Povodie Hrona, OZ, Banská Bystrica č. SVP 228/2024/70-3202 zo dňa 24.06.2024
22. Stanovisko OR PZ v Lučenci, ODI č. ORPZ-LC-ODI-66-060/2024 zo dňa 06.06.2024
23. Vyjadrenie BBRSC, a.s., stredisko Lučenec č. BBRSC/02160/2024 zo dňa 19.6.2024
24. Stanovisko BBSK, ODDSC, Banská Bystrica č. 07539/2024/ODDCS-5/31753/2024 zo dňa 28.06.2024 9123/2022/ODDSC-2; 31894/2022 zo dňa 13.06.2022
25. Stanovisko obce Dobroč č. OcÚ/87/2024-3 zo dňa 17.07.2024
26. Záväzné stanovisko RÚVZ Lučenec č. RÚVZLC/OHŽPaZ/658/5203/2023 zo dňa 19.12.2023
27. 3 x projektová dokumentácia na povoľovanú líniovú vodnú stavbu „Zásobovanie pitnou vodou regiónu Novohrad – Výstavba verejného vodovodu, obec Kotmanová“.

Obce v zmysle § 4 ods. 1 písm. a) zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov sú oslobodené od poplatkov.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie podľa ust. § 53 a § 54 správneho poriadku do 15 dní odo dňa jeho doručenia. Odvolanie sa podáva na Okresný úrad Lučenec odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie republiky č. 26, 984 36 Lučenec. Ak toto rozhodnutie po vyčerpaní prípustných, riadnych, opravných prostriedkov nadobudne právoplatnosť, jeho zákonnosť môže byť preskúmaná súdom.

Na základe evidencie neukončených spisov z roku 2024 pôvodný spis s číslom OU-LC-OSZP-2024/008854 bol začiatkom roku 2025 prečíslovaný na číslo OU-LC-OSZP-2025/000326.

Príloha pre stavebníka:

2x projektová dokumentácia vodnej stavby „Zásobovanie pitnou vodou regiónu Novohrad – Výstavba verejného vodovodu, obec Kotmanová“ overená špeciálnym stavebným úradom (orgánom štátnej vodnej správy) v stavebnom vodoprávnom konaní.

Toto rozhodnutie má podľa § 73 ods. 4 a ods. 5 vodného zákona povahu verejnej vyhlášky a v zmysle § 26 ods. 2 správneho poriadku musí byť po dobu 15 dní vyvesené na úradnej tabuli v obci Kotmanová a v obci Dobroč spôsobom v mieste obvyklým a na webovom sídle správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Účastníci konania a dotknuté orgány si môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr do 13. 03. 2025, inak sa k nim nebude prihliadať.

Vyvesené dňa: Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis: Pečiatka a podpis:

Ing. Pavel Adamík
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10194

Doručuje sa

Obec Kotmanová, Kotmanová 122, 985 53 Kotmanová, Slovenská republika
Obec Dobroč, Dobroč 140, 985 53 Dobroč, Slovenská republika
Ján Danko J & M, Mierová 378/38, 991 06 Želovce, Slovenská republika
Ing. Peter Molnár, Daxnerova 229/42, 986 01 Fiľakovo, Slovenská republika
Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika
Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, Slovenská republika
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK š.p. Banská Bystrica, Partizánska cesta 69, 974 98 Banská bystrica, Slovenská republika

Na vedomie

Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť a.s. Banská Bystrica, Závod 04 Rimavská Sobota, Lučenec, V. Krtíš, Partizánska cesta 690/5, 974 01 Banská Bystrica
Mesto Lučenec, Fiľakovská cesta 287, Lučenec
Slovenský vodohospodársky podnik, správa povodia horného Ipľa, Fiľakovská cesta 45, 984 80 Lučenec 1
Slovenský hydrometeorologický ústav, Regionálne pracovisko SHMÚ Banská Bystrica, Zelená 5, 975 90 Banská Bystrica 1
Banskobystrický samosprávny kraj, Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica 1
Banskobystrická regionálna správa ciest, a.s., Majerská cesta, 974 96 Banská Bystrica 1
Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Lučenci, Námestie Tuhárske 12, 984 01 Lučenec 1
OR HaZZ Lučenec, Novomeského 3, Lučenec, 984 03 Lučenec
Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina 1
SPP - distribúcia, a. s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava 2
Slovak Telecom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava 15
Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava-Ružinov

Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná 8, 975 65 Banská Bystrica 1
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Lučenci, Petöfiho 1, 984 38 Lučenec 1
Okresný úrad Lučenec, OU Lučenec - Odbor krízového riadenia , Námestie republiky 26, 984 36 Lučenec 1
Okresný úrad Lučenec, OU Lučenec - OCDPK, Námestie republiky 26, 984 36 Lučenec 1
Okresný úrad Lučenec, OU Lučenec - OSZP: OH; OPaK; EIA; ŠVS, Námestie republiky 26, 984 36 Lučenec 1

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického dokumentu

Názov: [ROZHODNUTIE - povolenie podľa § 26 ods. 1 a ods. 4 vydanie zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) na uskutočnenie vodnej stavby "Zásobovanie pitnou vodou regiónu Novohrad - Výstavba verejného vodovodu, obec Kotmanová" v k.ú. Dobroč a v k.ú. Kotmanová]

Identifikátor: OU-LC-OSZP-2025/000326-0009767/2025

Autorizácia elektronického dokumentu

Dokument autorizoval: Pavel Adamík
Oprávnenie: 1109 , podľa (§ 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 272/2016 Z. z.
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 26.02.2025 14:59:35 časové pásmo +01:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 26.02.2025 14:59:47 časové pásmo +01:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-LC-OSZP-2025/000326-0009767/2025

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Bc. Jana Filčíková
Funkcia alebo pracovné zaradenie: odborný radca
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Lučenec
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 26.02.2025
Podpis a pečiatka: