

Dodatok č. 1

ku Kúpnej zmluve uzavretej dňa 13.11.2020 podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka
v znení neskorších predpisov

I. P r e d á v a j ú c a :

1. Darina KEKENOVÁ, rod. Rutkayová, občan Slovenskej republiky
nar. 01.12.1951, r.č.: 516201/333,
trvalý pobyt : Tomášikova 378/21, 049 16 Jelšava,

II. K u p u j ú c i :

OBEC KOTMANOVÁ, so sídlom Kotmanová č. 122, 985 53; Slovenská republika,
IČO : 00316067,
DIČ : 2021237064,
zast. štatutárnym orgánom obce : Mgr. Mária Oravcová – starostka obce,
Bankové spojenie : Prima banka Lučenec, č. účtu : 6050184001/5600,

Účastníci kúpnej zmluvy sa dohodli na uzatvorení Dodatku č. 1 ku Kúpnej zmluve uzatvorenej dňa 13.11.2020, ktorým sa mení čl. I. a bod 4. v čl. II kúpnej zmluvy nasledovne:

1. Čl. I. Predmet zmluvy - znie :

1/ Predávajúca je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností

a/ zapísaných na LV č. 144, vedenom Okresným úradom Lučenec, katastrálnym odborom, pre obec Kotmanová, katastrálne územie Kotmanová, a to:

- pozemku reg. „C“ parc. č. 212/1, o výmere 581 m², zastavané plochy a nádvoría, podiel predávajúcej je 1/27,
- pozemku reg. „C“ parc. č. 212/2, o výmere 87 m², zastavané plochy a nádvoría, podiel predávajúcej je 1/27,

b/ a domovej nehnuteľnosti zapísanom na LV č. 525, vedenom Okresným úradom Lučenec, katastrálnym odborom pre obec Kotmanová, katastrálne územie Kotmanová, a to:

– rodinný dom súp. č. 121, na parc. C-KN č. 212/2, podiel predávajúcej je 1/18, (ďalej len „Nehnuteľnosti“).

2. Čl. II Kúpna cena, bod 4 sa mení a znie :

4/ Kúpa nehnuteľností do vlastníctva obce, ktoré sú predmetom zmluvy, bola znovu prerokovaná a schválená uznesením Obecného zastupiteľstva v Kotmanovej č. 34/2020 zo dňa 14.12.2020.

Záverečné ustanovenia dodatku

1/ Tento dodatok podlieha povinnému zverejneniu podľa zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony. Predávajúca berie na vedomie povinnosť predávajúceho zverejniť tento dodatok a svojim podpisom dáva súhlas na jeho zverejnenie.

2/ Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami.

3/ Dodatok je vyhotovený v 4 rovnopisoch, každý s platnosťou originálu. Predávajúci a kupujúci dostanú po 1 vyhotovení a pre Katastrálny úrad, Správu katastra sú určené 2 vyhotovenia.

4/ Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah dodatku je prejavom ich slobodnej vôle, nebol uzatvorený v tiesni a ani za zvlášť nevýhodných podmienok. Súčasne vyhlasujú, že si ho riadne a dôsledne prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpísali.

V Kotmanovej, dňa 18.12.2020

Predávajúca :


.....
Darina Kekenová
rod. Rutkayová

Za kupujúceho :


.....
Mgr. Mária Oravcová
starostka obce



Podľa knihy na osvedčovanie číslo 137/2020
podpis no. listina trojhla alebo uz. za vlastný
Meno a priezvisko DARINA KEKENOVÁ
Rodné číslo 576201/333
Trvalý pobyt JELŠAVA TOMÁŠIKOVA 378/21
Totožnosť preukázaná 07-HU číslo 493781
V Jelšave dňa 28.12.2020, hodina 09:30 h
.....
podpis osvedčujúceho

